



HOTEL  
GRANDE BRETAGNE

*Athens*

## **ΟΜΙΛΟΣ «ΛΑΜΨΑ Α.Ε.» ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ 'ΜΕΓΑΛΗ ΒΡΕΤΑΝΙΑ'**

### **Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2006**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01/01 – 31/12/2006 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΛΑΜΨΑ Α.Ε.» την 28/03/2007 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την κατάθεσή τους στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών, την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.grandebretagne.gr](http://www.grandebretagne.gr). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επισημαίνεται, επίσης, ότι χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

ΜΩΡΙΣ ΜΟΝΤΙΑΝΟ

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΛΑΜΨΑ Α.Ε.

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....	4
2. Έκθεση ελέγχου ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή - λογιστή .....	12
3. Ισολογισμός.....	14
4. Αποτελέσματα Χρήσης.....	15
5. Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	16
6. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρίας.....	17
7. Κατάσταση ταμειακών ροών.....	18
8. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα .....	19
9. Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις.....	20
9.1. Γενικές πληροφορίες.....	20
9.2. Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων .....	21
9.2.1. Βασικές Λογιστικές Αρχές.....	21
9.2.2 Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ.....	22
9.2.3 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες με υποχρεωτική ισχύ το 2006.....	22
9.2.4 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ισχύοντα πρότυπα.....	23
9.2.5. Σημαντικές λογιστικές αποφάσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές.....	24
Λογιστικές αποφάσεις.....	24
Παραδοχές και εκτιμήσεις .....	24
Πληροφόρηση κατά τομέα .....	25
Συναλλαγματικές μετατροπές .....	25
Ενσώματα πάγια.....	26
Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	27
Υπεραξία.....	27
Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.....	27
Χρηματοοικονομικά μέσα.....	28
Αποθέματα .....	30
Εμπορικές απαιτήσεις.....	30
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων.....	30
Ίδια Κεφάλαια.....	30
Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος.....	30
Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και Βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους .....	31
Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Απαιτήσεις.....	32
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις.....	33
Αναγνώριση εσόδων και δαπανών .....	33
Μισθώσεις.....	34
Κέρδη / (Ζημιές) ανά Μετοχή .....	35
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις/ Υποχρεώσεις.....	35
Κόστος Δανεισμού .....	35
Δάνεια .....	35
Συμφηφισμός Απαιτήσεων-Υποχρεώσεων.....	35
9.3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	36
9.4 Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών.....	36
9.5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	37
9.6 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη .....	38
9.7 Ασώματες ακινητοποιήσεις.....	38
9.8 Υπεραξία.....	39
9.9 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις.....	40
9.10 Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....	40
9.11 Αναβαλλόμενη Φορολογία.....	41
9.12 Αποθέματα .....	42
9.13 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	42
9.14 Λοιπές απαιτήσεις.....	43
9.15 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.....	44
9.16 Μετοχικό Κεφάλαιο.....	44
9.17 Δάνεια .....	45
9.18 Προμηθευτές.....	45



HOTEL  
GRANDE BRETAGNE

*Athens*

9.19 Φόροι και κοινωνικές ασφαλίσσεις.....	46
9.20 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	46
9.21 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	46
9.22 Προβλέψεις.....	47
9.23 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	47
9.24 Ανάλυση κύκλου εργασιών.....	47
9.25 Έξοδα ανά κατηγορία.....	48
9.26 Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό.....	49
9.27 Άλλα λειτουργικά έσοδα – έξοδα.....	50
9.28 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....	50
9.29 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	50
9.30 Μεταβολή σε λογιστικές εκτιμήσεις.....	51
9.31 Αριθμός απασχολούμενου δυναμικού.....	51
9.32 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	51
9.33 Φόροι Εισοδήματος.....	52
9.34 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	52

## 1. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ « ΛΑΜΨΑ Α.Ε.»  
ΠΡΟΣ ΤΗΝ  
ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ  
ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2007**

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε για Έγκριση τις **Οικονομικές Καταστάσεις** της εταιρίας και του ομίλου εταιρειών «ΛΑΜΨΑ Α.Ε». Για πρώτη φορά ενσωματώθηκαν στην παρούσα περίοδο οι εταιρείες που εμφανίζονται στον Πίνακα « Δομή του Ομίλου » λόγω της απόκτησης της θυγατρικής LUELLA ENTERPRISES LTD την 6<sup>η</sup> Ιουνίου 2006 και δια μέσου αυτής την κυριότητα της εταιρίας North Haven Ltd , ιδιοκτήτριας του 51% του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρίας Beogradsko Mesovito Preduzece A.D. ιδιοκτήτριας εταιρίας του Ξενοδοχείου Hyatt Βελιγραδίου .

### **Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις αφορούν την 87η εταιρική χρήση 1η Ιανουαρίου 2006 έως 31η Δεκεμβρίου 2006.

Όπως προκύπτει από την ανάλυση του Λογαριασμού «**Αποτελέσματα Χρήσεως**» που παραθέτουμε, τα **κέρδη** προ φόρων της κλειόμενης χρήσεως ανήλθαν σε 5.743.406,30 ευρώ έναντι 4.397.657,84 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως, ενώ τα κέρδη μετά φόρων ανήλθαν σε 4.615.792,49 ευρώ έναντι 3.439.875,89 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως, δηλαδή η εταιρία βελτίωσε σημαντικά τα αποτελέσματά της . Το Ξενοδοχείο « Μεγάλη Βρετανία » επαναλειτούργησε μετά την ριζική του ανακαίνιση στις 17 Μαρτίου 2003 μερικώς και στις 15 Σεπτεμβρίου 2003 εξ' ολοκλήρου , και κατά συνέπεια η κλειόμενη χρήση είναι η τρίτη κατά την οποία λειτούργησε καθόλη την διάρκειά της και χωρίς την συνεισφορά των εκτάκτων εσόδων από τους Ολυμπιακούς Αγώνες του 2004 . Σημειώνεται ότι κατά την διάρκεια αυτής της τριετίας , η εταιρία βελτιώνει τα μεγέθη της σημαντικά κάθε χρόνο. Τα κέρδη που προέκυψαν κατά την διάρκεια της χρήσης οφείλονται κυρίως στους κάτωθι λόγους :

α) Στην αύξηση του κύκλου εργασιών σε σχέση με την προηγούμενη χρήση λόγω κυρίως των εσόδων από τα τμήματα δωματίων (αύξηση 11 % ) , τροφίμων και ποτών (αύξηση 13 % ) , των λοιπών εσόδων ( αύξηση 13,5 % ) , της αυξήσεως της πληρότητας του Ξενοδοχείου ( αύξηση 1,4 % ) και της μέσης τιμής δωματίου ( αύξηση 10 % ) , καθώς και της πολύ ικανοποιητικής διείσδυσης στην ελληνική και ξένη τουριστική αγορά .

β) Στον περιορισμό του λειτουργικού κόστους που βελτίωσε τα μικτά αποτελέσματα ( ποσοστό 21,13 % επί των εσόδων ) σε σχέση με την προηγούμενη χρήση ( ποσοστό 18,87 % επί των εσόδων ) .

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι η εταιρία εμφάνισε κέρδη παρότι τα αποτελέσματά της επιβαρύνθηκαν από :

α) Το υψηλό ποσό των Αποσβέσεων των Παγίων στοιχείων λόγω της ανακατασκευής του κτιρίου και της αγοράς νέου εξοπλισμού.

β) Το υψηλό ποσό Χρεωστικών Τόκων για την εξυπηρέτηση του Τραπεζικού Δανεισμού της εταιρίας. Μέσα στην διάρκεια του πρώτου τριμήνου του 2006 η εταιρία προχώρησε στην σύναψη Ομολογιακού Δανείου με την EFG Eurobank Ergasias με καλύτερους όρους από το προηγούμενο μακροπρόθεσμο δάνειο , το οποίο και αποπλήρωσε, με συνέπεια οι Χρεωστικοί Τόκοι να βαίνουν σημαντικά μειούμενοι στις επόμενες χρήσεις.

Κατά την κλειόμενη διαχειριστική χρήση , προέκυψε υπόλοιπο κερδών μετά από φόρους ποσό **4.615.792,49 ευρώ** .

Το Διοικητικό Συμβούλιο ανακοίνωσε ότι το μέρισμα που θα προταθεί στη Γενική Συνέλευση προς διανομή θα ανέρχεται σε € 0,08 ανά μετοχή για τους εξής λόγους :

α) Η εταιρία μεταφέρει φορολογική ζημία ποσού € 3,7 εκατομμυρίων από τις ζημιολογικές χρήσεις των ετών 2002 και 2003 η οποία εάν δεν συμψηφισθεί μέσα σε μία πενταετία θα διαγραφεί . Ως εκ τούτου , το υπόλοιπο μη διανεμόμενο ποσό , θα συμψηφίσει μέρος της ζημίας αυτής και θα μπορεί να διανεμηθεί σε επόμενες χρήσεις , με μειωμένο μάλιστα συντελεστή φορολογίας .

β) Η εταιρία όπως ήδη έχει ανακοινώσει , μελετά την πιθανότητα επενδυτικών δράσεων για την περαιτέρω ανάπτυξη της και πιθανόν να χρειαστεί την ύπαρξη ταμειακών διαθεσίμων.

**Ο κύκλος εργασιών** της Εταιρίας κατά το 2006 ανήλθε στο ποσό των **34.641.885,93** ευρώ έναντι ποσού **31.000.817,67** ευρώ της προηγούμενης χρήσης , ήταν δηλαδή αυξημένος κατά 11,74 % , δείγμα της απολύτως επιτυχημένης στρατηγικής προσέλκυσης πελατών και της αναγνώρισης του υψηλού επιπέδου παρεχομένων υπηρεσιών από την αγορά .

Παρατίθεται παρακάτω συγκριτικός Πίνακας των εσόδων της εταιρίας έναντι της προηγούμενης χρήσης κατά κατηγορία δραστηριότητας.

<b>(Ποσά σε ευρώ)</b>	<b>2006</b>	<b>2005</b>	<b>ΔΙΑΦΟΡΑ %</b>
Έσοδα Δωματίων	19.614.648	17.621.269	+ 11,31 %
Πωλήσεις Τροφίμων & Ποτών	13.317.006	11.873.251	+ 12,60 %
Έσοδα SPA-Health Club	829.130	774.785	+ 7,01 %
Έσοδα Τηλεφωνείου	209.950	257.109	- 18,34 %
Λοιπά Έσοδα	671.092	474.404	+ 41,46 %
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>34.641.826</b>	<b>31.000.818</b>	<b>+ 11,74 %</b>

Από τον παραπάνω πίνακα διαπιστώνεται ότι όλοι σχεδόν οι κλάδοι δραστηριότητας του ξενοδοχείου παρουσίασαν αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση για τους ειδικότερους λόγους που προαναφέρθηκαν . Ειδικά το τμήμα των δωματίων επωφελήθηκε από την αύξηση κατά περίπου 10 % της μέσης τιμής πώλησης δωματίου, συνεπεία της μεγάλης ζήτησης και της υψηλής ποιότητας παρεχομένων υπηρεσιών . Ομοίως , τα έσοδα από τα επισιτιστικά τμήματα αυξήθηκαν κατά πολύ λόγω της επιτυχούς λειτουργίας του τμήματος εκδηλώσεων , των ανανεωμένων GB Corner και Winter Garden καθώς και του εστιατορίου GB Roof Garden στην ταράτσα του Ξενοδοχείου το οποίο λειτουργεί πλέον και κατά την χειμερινή περίοδο σερβίροντας και τα τρία γεύματα .

Πρέπει να σημειωθεί ότι η πληρότητα δωματίων κατά την χρήση ήταν **68,34 %** έναντι **67,40 %** της προηγούμενης χρήσης (Αύξηση 1,4 % ) .

Επίσης η μέση ετήσια τιμή δωματίου ήταν € **244,96** έναντι € **223,14** της προηγούμενης χρήσης (αύξηση 10 % ) λόγω των λόγων που προαναφέρθηκαν .

**Το λειτουργικό κόστος** της Εταιρίας (Κόστος Πωλήσεων πλην αποσβέσεων πλέον έξοδα Διοικητικής λειτουργίας και λειτουργίας Διαθέσεως ) **αυξήθηκε** έναντι της περιόδου 2005 κατά € **2.178.314** ( ποσοστό 9,52 % ) . Η αύξηση αυτή οφείλεται στην αύξηση των εσόδων που συμπαρέσυρε αριθμητική αύξηση των δαπανών , πλην όμως η ποσοστιαία αναλογία ήταν μειωμένη ( 72,33 % έναντι 73,80 % του 2005 ) .

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της εταιρίας αυξήθηκαν οριακά κατά € 27.262 , λόγω της εν γένει αυξήσεως των επιτοκίων χορηγήσεων και συγκεκριμένα του συνδεδεμένου με το Ομολογιακό Δάνειο κυμαινόμενου επιτοκίου euribor .

Ο τραπεζικός δανεισμός της εταιρίας κατά την 31/12/2006 ήταν ύψους 30.000.000,00 , μετά την επιτυχή αύξηση κεφαλαίου που ολοκληρώθηκε μέσα στο πρώτο τρίμηνο του 2004 , με την οποία η εταιρία αποπλήρωσε το μεγαλύτερο μέρος των δανειακών υποχρεώσεών της . Ήδη , κατά την διάρκεια του Μαρτίου 2007 , η εταιρία κατέβαλε την πρώτη δόση του κεφαλαίου του Ομολογιακού δανείου , ύψους 1.800.000,00

ευρώ . Τον Σεπτέμβριο θα καταβληθεί και η δεύτερη δόση (ύψους 900.000,00 ευρώ) και το υπόλοιπο του κεφαλαίου στο τέλος της χρήσης του 2007 θα ανέρχεται στο ποσό των € 27.300.000,00 .

Παρατίθενται παρακάτω συγκριτικοί Πίνακες για τα έτη 2004,2005 και 2006.

<b>ΔΙΑΝΥΚΤΕΡΕΥΣΕΙΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ</b>	<b><u>2004*</u></b>	<b><u>2005</u></b>	<b><u>2006</u></b>
Διανυκτερεύσεις Δωματίων	64.350	80.208	81.247
Διανυκτερεύσεις Πελατών	91.451	122.425	127.639

<b>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ</b>			
<b>Ποσά σε χιλιάδες ευρώ</b>			
<b>ΕΣΟΔΑ</b>	<b><u>2004*</u></b>	<b><u>2005</u></b>	<b><u>2006</u></b>
Κύκλος Εργασιών	30.497,60	31.000,82	34.641,89
Ενοίκια Καταστημάτων	273,67	328,41	376,43
Λοιπά έσοδα	823,56	436,79	258,68
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>31.594,83</b>	<b>31.766,02</b>	<b>35.277,00</b>
<b>ΚΕΡΔΗ / ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ</b>	<b>7.079,63</b>	<b>7.236,49</b>	<b>8.602,48</b>
<b>ΜΕΙΟΝ : ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>	<b>2.780,16</b>	<b>2.838,83</b>	<b>2.859,07</b>
<b>ΚΕΡΔΗ / ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>	<b>4.299,47</b>	<b>4.397,66</b>	<b>5.743,41</b>

\* Τέλεση Ολυμπιακών Αγώνων

Η Εταιρία έχει ως μόνο ακίνητο το Ξενοδοχείο « Μεγάλη Βρετανία » με αξία κτήσεως και εμπράγματα βάρη που αναφέρονται στον Ισολογισμό.

Κατά την υποβολή της παρούσης έκθεσης δεν υφίστανται ούτε αναμένονται σημαντικές ζημιές που να επηρεάσουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρίας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο επιθυμεί να αναφέρει στους μετόχους ότι, το Ξενοδοχείο «Μεγάλη Βρετανία» ξεκίνησε την λειτουργία του τον Μάρτιο του 2003 εγκαινιάζοντας μια νέα εποχή στην μεγάλη του ιστορία και συγκεντρώνοντας τα θετικότερα σχόλια για τη νέα του μορφή.

Η μοναδική του αρχιτεκτονική, ο ολοκαίνουργος εξοπλισμός που συμπληρώθηκε με αυθεντικές αντίκες , η αίσθηση της πολυτέλειας που αποπνέει καθώς και η υψηλότερη στάθμη των παρεχομένων υπηρεσιών αναμένεται να προσελκύσει πολλούς επισκέπτες και να αυξήσει μακροπρόθεσμα κατακόρυφα τα αποτελέσματα της εταιρίας και τα κέρδη των μετόχων.

Τέλος το Διοικητικό Συμβούλιο σημειώνει και πάλι την πλήρη αισιοδοξία του τόσο για τη συνέχιση της ιδιαίτερα επιτυχούς λειτουργίας του Ξενοδοχείου Μεγάλη Βρετανία μετά την ριζική ανακαίνισή του και την ένταξή του στην αλυσίδα Luxury Collection του Ομίλου Starwood Hotels & Resorts, όσο και για την οικονομική ευρωστία της εταιρίας μετά την επιτυχή αύξηση – ύψους 45 εκατομμυρίων Ευρώ – του Μετοχικού της Κεφαλαίου σε συνδυασμό με (α) αύξηση του κύκλου εργασιών και (β) επίτευξη υψηλού EBITDA (κέρδη

προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων). Τέλος εξαιρετικά θετικά είναι τα αποτελέσματα των πρώτων μηνών του 2007 , με άνοδο του REVPAR (Revenue per Available room) κατά 23 % και του GOP (Gross Operating Profit) κατά 46 %.

## Ο ΟΜΙΛΟΣ

Σε επίπεδο ομίλου, δεδομένου ότι για πρώτη φορά γίνεται ενοποίηση με τα αποτελέσματα του ξενοδοχείου Hyatt του Βελιγραδίου το οποίο ως γνωστό από της 06/06/2006 ανήκει κατά 51 % στην εταιρία μας, και έτσι τα μεγέθη δεν είναι απολύτως συγκρίσιμα, τα οικονομικά στοιχεία έχουν ως εξής:

Κύκλος εργασιών € 45.320 χιλ. , EBIDTA € 15.988 χιλ. και Κέρδη προ φόρων € 8.954 χιλ. Τα μεγέθη αυτά συγκρινόμενα με τα αποτελέσματα της μητρικής εταιρίας το έτος 2005 παρουσίασαν αύξηση 46,2 % για τον κύκλο εργασιών, 103,6 % για τις προ φόρων και 91,7 % για το EBIDTA.

Αναλυτικά στοιχεία περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου .

## ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Η Εταιρία έχει υιοθετήσει τις Αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης , όπως αυτές οροθετούνται από την ισχύουσα χρηματοπιστηριακή νομοθεσία και τις διεθνείς πρακτικές . Η Εταιρική Διακυβέρνηση ως σύνολο κανόνων , αρχών και μηχανισμών ελέγχου , βάσει των οποίων οργανώνεται και διοικείται η Εταιρία , έχει ως στόχο τη διαφάνεια προς το επενδυτικό κοινό , καθώς επίσης τη διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων της και όλων όσων συνδέονται με τη λειτουργία της .

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΛΑΜΨΑ Α .Ε . είναι ο θεματοφύλακας των Αρχών Εταιρικής Διακυβέρνησης του Ομίλου της . Σήμερα απαρτίζεται από 3 εκτελεστικά και 6 μη εκτελεστικά μέλη . Από τα μη εκτελεστικά μέλη , τα 4 πληρούν τις προϋποθέσεις εκείνες , που ορίζουν οι διατάξεις του ν .3016/2002 περί Εταιρικής Διακυβέρνησης , για τον χαρακτηρισμό αυτών ως ανεξάρτητα .

Η Ελεγκτική Επιτροπή (Audit Committee) αποτελείται από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και έχει ως αποστολή την αντικειμενική διεξαγωγή εσωτερικών και εξωτερικών ελέγχων και την αποτελεσματική επικοινωνία μεταξύ των ελεγκτικών οργάνων και του Διοικητικού Συμβουλίου . Στις αρμοδιότητές της περιλαμβάνονται η εξασφάλιση της συμμόρφωσης της Εταιρίας με τους κανόνες της Εταιρικής Διακυβέρνησης , καθώς επίσης και η διασφάλιση της ορθής λειτουργίας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και η εποπτεία των εργασιών της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρίας .

Ο εσωτερικός έλεγχος αποτελεί βασική και απαραίτητη προϋπόθεση της Εταιρικής Διακυβέρνησης . Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου της ΛΑΜΨΑ Α .Ε . αποτελεί μία ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα , η οποία αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας . Στις αρμοδιότητές της περιλαμβάνονται η αξιολόγηση και βελτίωση των συστημάτων διαχείρισης κινδύνων και εσωτερικού ελέγχου , καθώς επίσης η εξακρίβωση της συμμόρφωσης με τις θεσμοθετημένες πολιτικές και διαδικασίες όπως αυτές οροθετούνται στον Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας της Εταιρίας , την ισχύουσα νομοθεσία και τις κανονιστικές διατάξεις .

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ορίσει Εσωτερικό Ελεγκτή την κ. Κοραλία Μωραΐτη , Πτυχιούχο του Οικονομικού Τμήματος του Πανεπιστημίου Αθηνών , η οποία είναι επιφορτισμένη με την οργάνωση του τμήματος του Εσωτερικού Ελέγχου . Η επικεφαλής της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου απασχολείται στην Εταιρία μας με σχέση πλήρους και αποκλειστικής απασχόλησης .



## **ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ**

Σχετικά με τη διανομή μερίσματος , η διοίκηση της Εταιρίας , λαμβάνοντας υπόψη μεταξύ άλλων την αποδοτικότητα του Ομίλου , τις προοπτικές, τα επενδυτικά πλάνα , την ύπαρξη φορολογικής ζημίας ύψους 3,7 εκατομμυρίων ευρώ και την μείωση του φορολογικού συντελεστή , προτείνει τη διανομή μερίσματος ίσου με € 0,08 ανά μετοχή , έναντι € 0,05 ανά μετοχή το 2005. Η προτεινόμενη διανομή τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων .

Μετά τα ανωτέρω παρακαλούμε να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις χρήσεως 2006.

Αθήνα 28 Μαρτίου 2007

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΜΩΡΙΣ ΜΟΝΤΙΑΝΟ**



**ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ  
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ  
ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ «ΛΑΜΨΑ Α.Ε.» ΚΑΤ' ΑΡΘΡΟ 11 α Ν . 3371/2005**

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της περιέχει αναλυτικές πληροφορίες αναφορικά με τα ζητήματα της παραγράφου 1 του άρθρου 11<sup>α</sup> του Ν . 3371/2005.

**I . Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε εικοσιπέντε εκατομμύρια, εννιακόσιες εικοσιεπτά χιλιάδες, εξακόσια ογδόντα ευρώ (€ 23.927.680), διαιρούμενο σε εικοσιένα εκατομμύρια, τριακόσιες εξήντα τέσσερις χιλιάδες (21.364.000) κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές ,ονομαστικής αξίας ενός ευρώ και δώδεκα λεπτών (€ 1,12) η κάθε μία . Οι μετοχές της Εταιρίας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών .

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρίας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου , στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής . Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο νόμος και το καταστατικό της , και ειδικότερα :

- το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρίας . Ποσοστό 35% των καθαρών κερδών μετ ' αφαίρεση μόνον του τακτικού αποθεματικού ή 6% του καταβεβλημένου κεφαλαίου (και συγκεκριμένα το μεγαλύτερο από τα δύο ποσά ) διανέμεται από τα κέρδη κάθε χρήσης στους μετόχους ως πρώτο μέρισμα , ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από την Γενική Συνέλευση . Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος , ο οποίος αναφέρεται στο τηρούμενο από την Εταιρία μητρώο μετόχων κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος . Το μέρισμα κάθε μετοχής θα καταβάλλεται στο μέτοχο εντός δέκα ημερών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ανακοινωθέν πρόγραμμα των σκοπούμενων πράξεων της Εταιρίας για το έτος 2007. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής ανακοινώνεται μέσω του Τύπου . Το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος παραγράφεται και το αντίστοιχο ποσό περιέρχεται στο Δημόσιο μετά την παρέλευση 5 ετών από το τέλος του έτους , κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή του η Γενική Συνέλευση .
  - το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή , αντίστοιχα , της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή , εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση ,
  - το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών ,
  - το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας ,
  - το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση , το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα : νομιμοποίησης , παρουσίας , συμμετοχής στις συζητήσεις , υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης , καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου .
  - Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης (σύμφωνα με την παράγρ . 4 του άρθρου 38 του Καταστατικού της ) .
- Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρίας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν .

**II. Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας**

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους , δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών .

**III. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του Π .Δ . 51/1992**

Οι μέτοχοι (φυσικό ή νομικό πρόσωπο ) που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών της παρατίθενται στον κάτωθι πίνακα .

**ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ - ΠΟΣΟΣΤΟ**

VENTURE ABILITY SA – 46,16 %

TALANTON INVESTMENTS INC – 6,66 %

UBS AG – 6,16%

JPMORGAN CHASE BANK – 5,62 %  
BNP PARIBAS PRIVATE BANK ) SWITZERLAND ) SA – 5,06 %

#### **IV. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρίας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου .

#### **V. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρίας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της .

#### **VI. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρίας.**Ετήσιες

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της , οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της .

#### **VII. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ .Σ . και τροποποίησης καταστατικού**

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρίας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεών του καταστατικού της του δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ .Ν . 2190/1920.

#### **VIII . Αρμοδιότητα του Δ .Σ . για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών**

A ) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ . 1 στοιχ . β ) και γ ) του Κ .Ν . 2190/1920 και σε συνδυασμό με

τις διατάξεις του άρθρου 6 του καταστατικού της , το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας έχει το δικαίωμα , κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης που υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7 β του Κ .Ν . 2190/1920, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας με την έκδοση νέων μετοχών , με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του.

Στην περίπτωση αυτή , το μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία από τη Γενική Συνέλευση . Η ως άνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε ανανέωση .

B ) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ . 9 του Κ .Ν . 2190/1920, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να θεσπισθεί πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσωπικό , με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών κατά τους ειδικότερους όρους της απόφασης αυτής . Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης ορίζει , ιδίως , τον ανώτατο αριθμό μετοχών που μπορεί να εκδοθούν , ο οποίος βάσει του νόμου δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/10 των υφιστάμενων μετοχών , αν οι δικαιούχοι ασκήσουν το δικαίωμα αγοράς μετοχών , την τιμή και τους όρους διάθεσης των μετοχών στους δικαιούχους .

Το Διοικητικό Συμβούλιο , με απόφασή του , ρυθμίζει κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια , που δε ρυθμίζεται διαφορετικά από τη Γενική Συνέλευση , εκδίδει τα πιστοποιητικά δικαιώματος αγοράς μετοχών και κατά το μήνα Δεκέμβριο κάθε έτους εκδίδει μετοχές στους δικαιούχους , που άσκησαν το δικαίωμά τους , αυξάνοντας αντίστοιχα το μετοχικό κεφάλαιο και πιστοποιώντας τη σχετική αύξηση αυτού .

Γ ) Μέχρι την παρούσα η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας δεν έχει λάβει ουδεμία απόφαση για την θέσπιση προγράμματος αγοράς ιδίων μετοχών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του ΚΝ .2190/1920.

#### **IX. Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ , τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής**

##### **ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης .**

Δεν υφίστανται συμφωνίες , οι οποίες τίθενται σε ισχύ , τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης .



HOTEL  
GRANDE BRETAGNE

*Athens*

**Χ. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρίας**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρίας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης. Οι σχηματισμένες προβλέψεις για αποζημιώσεις λόγω εξόδου από την υπηρεσία, συνεπεία και της εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 3371/2005, ανήλθαν την 31.12.2006 στο ποσό των € 753.524. Δεν υφίσταται πρόβλεψη αποζημίωσης για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

Για το Δ.Σ. της Εταιρίας

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**Μωρίς Μοντιάνο**

## **2. Έκθεση ελέγχου ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή - λογιστή**

### **Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΛΑΜΨΑ Α.Ε.» (η «Εταιρία»), καθώς και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και των θυγατρικών της (ο «Όμιλος»), που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2006 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Διοίκηση της Εταιρίας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών, και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

### **Ευθύνη Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας, με σκοπό την εύλογη διασφάλιση, ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει την διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή, και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό τον σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις, και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του ευλόγου των εκτιμήσεων που έγιναν από την Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για την θεμελίωση της γνώμης μας.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρίας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



### **Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

Το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2007  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής – Λογιστής

Γεώργιος Δεληγιάννης  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15791

**Grant Thornton** 

Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ.:127  
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
Βασιλέως Κωνσταντίνου 44  
116 35 Αθήνα

### 3.Ισολογισμός

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία</b>					
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	9.5	134.018	86.670	86.087	86.670
Λοιπά άυλα	9.7	525	31	25	31
Υπεραξία	9.8	3.483	0	0	0
Συμμετοχές σε θυγατρικές	9.9	0	18	11.100	18
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	9.10	58	55	53	55
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	9.11	1.317	1.164	1.304	1.164
		<b>139.401</b>	<b>87.938</b>	<b>98.569</b>	<b>87.938</b>
<b>Κυκλοφορικά Περιουσιακά Στοιχεία</b>					
Αποθέματα	9.12	1.018	429	433	429
Εμπορικές απαιτήσεις	9.13	3.168	2.383	2.695	2.383
Λοιπές Απαιτήσεις	9.14	950	580	701	580
Λοιπά Κυκλοφορικά στοιχεία Ενεργητικού	9.14	284	210	212	210
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	9.15	10.026	11.844	7.238	11.844
		<b>15.446</b>	<b>15.447</b>	<b>11.279</b>	<b>15.447</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>154.847</b>	<b>103.385</b>	<b>109.848</b>	<b>103.385</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	9.16	23.928	23.500	23.928	23.500
Μείον: Οφειλόμενο		0	0	0	0
Υπερ Το Άρτιο	9.16	38.641	38.641	38.641	38.641
Συναλλαγματικές διαφορές		147	0	0	0
Τακτικό αποθεματικό		304	174	302	174
Λοιπά αποθεματικά	9.16	2.161	1.305	2.161	1.305
Μερίσματα προς διάθεση	9.16	1.695	1.068	1.709	1.068
Αποτελέσματα εις νέον	9.16	4.172	1.729	3.225	1.729
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>		<b>71.048</b>	<b>66.418</b>	<b>69.965</b>	<b>66.418</b>
<b>Δικαιώματα Μειοψηφίας</b>		<b>8.330</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων</b>		<b>79.378</b>	<b>66.418</b>	<b>69.965</b>	<b>66.418</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Ομολογιακά δάνεια	9.17	27.300	0	27.300	0
Δάνεια τραπεζών	9.17	0	30.000	0	30.000
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία και λοιπές μακροπρόθεσμες παροχές	9.23	759	648	754	648
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	9.11	1.968	1.255	1.825	1.255
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	9.21	29.691	0	0	0
Λοιπές προβλέψεις	9.22	109	130	109	130
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>59.827</b>	<b>32.034</b>	<b>29.987</b>	<b>32.034</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Βραχυπρόθεσμο τμήμα ομολογιακών και τραπεζικών δανείων	9.17	3.703	0	3.703	0
Βραχυπρόθεσμο τμήμα λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	9.17	3.739	0	0	0
Εμπορικές υποχρεώσεις (προμηθευτές, κλπ.)	9.18	1.717	984	1.352	984
Φόροι και κοινωνικές ασφαλίσεις	9.19	2.558	1.552	1.592	1.552
Λοιπές υποχρεώσεις	9.20	2.347	1.516	1.669	1.516
Προκαταβολές		1.579	882	1.579	882
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>15.642</b>	<b>4.933</b>	<b>9.895</b>	<b>4.933</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>75.469</b>	<b>36.967</b>	<b>39.883</b>	<b>36.967</b>
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>154.847</b>	<b>103.385</b>	<b>109.848</b>	<b>103.385</b>

#### 4. Αποτελέσματα Χρήσης

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
<b>Πωλήσεις</b>	45.320	31.001	34.642	31.001
Κόστος Πωληθέντων	(28.746)	(19.992)	(21.662)	(19.992)
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>16.575</b>	<b>11.009</b>	<b>12.980</b>	<b>11.009</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	4.058	765	635	765
Έξοδα διάθεσης	(2.639)	(1.979)	(2.074)	(1.979)
Έξοδα διοίκησης	(5.109)	(3.745)	(4.180)	(3.745)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(474)	(547)	(474)	(547)
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>	<b>12.410</b>	<b>5.503</b>	<b>6.887</b>	<b>5.503</b>
Αποσβέσεις	3.578	2.838	2.859	2.838
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>	<b>15.988</b>	<b>8.341</b>	<b>9.746</b>	<b>8.341</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	144	169	158	169
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(3.600)	(1.275)	(1.302)	(1.275)
<b>Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα</b>	<b>(3.456)</b>	<b>(1.105)</b>	<b>(1.143)</b>	<b>(1.105)</b>
Αποσβέσεις	(3.578)	(2.838)	(2.859)	(2.838)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>8.954</b>	<b>4.398</b>	<b>5.743</b>	<b>4.398</b>
Φόρος εισοδήματος	(2.081)	(958)	(1.128)	(958)
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>6.873</b>	<b>3.440</b>	<b>4.616</b>	<b>3.440</b>
<b>Κατανομημένα σε :</b>				
Μετόχους της μητρικής	5.771	3.440	4.616	3.440
Δικαιώματα μειοψηφίας	1.102	0	0	0
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,2701	0,1610	0,2161	0,1610
Προτεινόμενο Μέρισμα ανά μετοχή (σε €)			0,0800	0,0500

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

## 5. Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1/1/2005 σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>24.996</b>	<b>38.641</b>	<b>2.483</b>	<b>(642)</b>	<b>65.477</b>	<b>0</b>	<b>65.477</b>
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 1/1-31/12/2005</i>							
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	(1.495)	0	0	0	(1.495)	0	(1.495)
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	(1.004)	0	(1.004)	0	(1.004)
Μεταβολή κεφαλαίων από απόκτηση θυγατρικής εταιρείας	0	0	0	0	0	0	0
Μεταβολή Αποθεματικού Συν/κών Διαφορών μετατροπής	0	0	0	0	0	0	0
Δικαιώματα μειοψηφίας από μεταβολή ποσοστού συμμετοχής στο κεφάλαιο θυγατρικής εταιρείας	0	0	0	0	0	0	0
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ ευθείας στην καθαρή θέση	0	0	0	0	0	0	0
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 1/1-31/12/2005	0	0	1.068	2.372	3.440	0	3.440
Αγορές (πωλήσεις) Ιδίων Μετοχών	0	0	0	0	0	0	0
Κέρδη / (ζημιές) πωλήσεων Ιδίων Μετοχών που μεταφέρθηκαν απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	0	0	0	0	0	0	0
<b>Συνολική μεταβολή περιόδου</b>	<b>(1.495)</b>	<b>0</b>	<b>64</b>	<b>2.372</b>	<b>940</b>	<b>0</b>	<b>940</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31/12/2005</b>	<b>23.500</b>	<b>38.641</b>	<b>2.547</b>	<b>1.729</b>	<b>66.418</b>	<b>0</b>	<b>66.418</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1/1/2006 σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>23.500</b>	<b>38.641</b>	<b>2.547</b>	<b>1.729</b>	<b>66.418</b>	<b>0</b>	<b>66.418</b>
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 1/1-31/12/2006</i>							
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	427	0	0	0	427	0	427
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	(1.068)	0	(1.068)	0	(1.068)
Μεταβολή κεφαλαίων από απόκτηση θυγατρικής εταιρείας	0	0	0	(72)	(72)	7.228	7.156
Μεταβολή Αποθεματικού Συν/κών Διαφορών μετατροπής	0	0	0	0	0	0	0
Δικαιώματα μειοψηφίας από μεταβολή ποσοστού συμμετοχής στο κεφάλαιο θυγατρικής εταιρείας	0	0	0	0	0	0	0
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ ευθείας στην καθαρή θέση	0	0	0	0	0	0	0
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 1/1-31/12/2006	0	0	3.256	2.515	5.771	1.102	6.873
Αγορές (πωλήσεις) Ιδίων Μετοχών	0	0	0	0	0	0	0
Κεφαλαιοποιηθέντα αποθεματικά	0	0	(427)	0	(427)	0	(427)
<b>Συνολική μεταβολή περιόδου</b>	<b>427</b>	<b>0</b>	<b>1.760</b>	<b>2.443</b>	<b>4.630</b>	<b>8.330</b>	<b>12.961</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31/12/2006</b>	<b>23.928</b>	<b>38.641</b>	<b>4.307</b>	<b>4.172</b>	<b>71.048</b>	<b>8.330</b>	<b>79.378</b>

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις



## 6. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρίας

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Η ΕΤΑΙΡΙΑ						
Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						
Σημείωση	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά αποθέματα	Προτεινόμενα Μερίσματα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ Αποτέλεσμα Περιόδου 1.1 - 31.12.2005	24.996	38.641	2.483		(642)	65.477
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου</b>	-	-	-	-	-	-
- Πληρωμή Μερισμάτων			(1.004)			(1.004)
- Διανομή αποτελέσματος χρήσεως 2004						
- Αύξηση/(μείωση) Κεφαλαίου	(1.495)					(1.495)
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01.01-31.12.2005				1.068	2.372	3.440
<b>Υπόλοιπα των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>23.500</b>	<b>38.641</b>	<b>1.478</b>	<b>1.068</b>	<b>1.729</b>	<b>66.418</b>
Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						
Σημείωση	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά αποθέματα	Προτεινόμενα Μερίσματα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2006, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	23.500	38.641	1.478	1.068	1.729	66.418
<b>Αποτέλεσμα Περιόδου 1.1 - 31.12.2006</b>						
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου</b>	-	-	-	-	-	-
- Πληρωμή Μερισμάτων				(1.068)		(1.068)
- Διανομή αποτελέσματος χρήσεως 2005			1.411		(1.411)	-
- Αύξηση/(μείωση) Κεφαλαίου	427		(427)			-
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01.01-31.12.2006				1.709	2.907	4.616
<b>Υπόλοιπα των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>23.928</b>	<b>38.641</b>	<b>2.462</b>	<b>1.709</b>	<b>3.225</b>	<b>69.965</b>

## 7. Κατάσταση ταμειακών ροών

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

(Εμμεση μέθοδος)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων	8.954	4.398	5.743	4.398
<i>Γλέον/Μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις/(Αποσβέσεις επιχορηγηθέντων παγίων)	3.578	2.838	2.859	2.838
Προβλέψεις/(Εσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγούμενων χ	154	(186)	79	(186)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(281)	(169)	(158)	(169)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.600	1.275	1.302	1.275
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	341		341	
<i>Γλέον/Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που</i>				
<i>σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	(78)	(42)	(4)	(42)
Μείωση/(αύξηση) απατήσεων	(276)	452	(317)	452
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	999	468	1.031	468
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(848)	(1.248)	(273)	(1.248)
Καταβληθέντοι φόροι	(1.005)	(642)	(981)	(642)
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>15.138</b>	<b>7.143</b>	<b>9.622</b>	<b>7.143</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Διάθεση (Αποκτήση) θυγατρικών, συγγενων, κοινοπραξων και λοιπών επενδύσεων μειον ταμειακά διαθέσιμα αυτών	(10.907)	0	(11.082)	0
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(3.196)	(835)	(2.269)	(835)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων		0	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	280		158	
Εισπράξεις Κρατικών Επιχορηγήσεων		0	0	0
Διακανονισμός Παραγώνων Χρηματοοικονομικών Στοιχείων	0	0	0	0
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(13.822)</b>	<b>(835)</b>	<b>(13.193)</b>	<b>(835)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	(1.495)		(1.495)
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	39	30.000	0	30.000
Πωλήσεις/(Αγορές) Ιδίων μετοχών		0		0
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους της μητρικής		0	0	0
Εξοφλήσεις δανείων	(2.136)	(30.000)	0	(30.000)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(1.035)	0	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα		(994)	(1.035)	(994)
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(3.133)</b>	<b>(2.490)</b>	<b>(1.035)</b>	<b>(2.490)</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>				
<b>χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>	<b>(1.818)</b>	<b>3.818</b>	<b>(4.606)</b>	<b>3.818</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>11.844</b>	<b>8.026</b>	<b>11.844</b>	<b>8.026</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>10.026</b>	<b>11.844</b>	<b>7.239</b>	<b>11.844</b>

Για λόγους καλύτερης συγκριτικής πληροφόρησης ανακατατάχθηκαν στην στήλη των ταμειακών ροών της χρήσης 2005 τα κονδύλια των λειτουργικών δραστηριοτήτων " Καταβληθέντοι φόροι" και "(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων". Η συγκεκριμένη ανακατάταξη ουδεμία επίδραση είχε σε αποτελέσματα ή σε κάποια από τις κύριες κατηγορίες ροών.

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

## **8. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα**

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μια γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

### **Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – γεωγραφικοί τομείς**

Οι πωλήσεις κατά Γεωγραφικό τομέα του Ομίλου δίνονται στον παρακάτω πίνακα.

	ΕΛΛΑΔΑ	ΖΩΝΗ ΕΚΤΟΣ ΕΕ	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Πωλήσεις</b>	<b>35.082</b>	<b>10.239</b>	<b>45.320</b>
Κόστος Πωληθέντων	(22.034)	(6.711)	<b>(28.746)</b>
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>13.048</b>	<b>3.527</b>	<b>16.575</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	635	3.422	<b>4.058</b>
Έξοδα διάθεσης	(2.074)	(565)	<b>(2.639)</b>
Έξοδα διοίκησης	(4.206)	(903)	<b>(5.109)</b>
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(474)	-	<b>(474)</b>
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>	<b>6.929</b>	<b>5.481</b>	<b>12.410</b>
Αποσβέσεις	2.861	717	<b>3.578</b>
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>	<b>9.790</b>	<b>6.198</b>	<b>15.988</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	144	-	<b>144</b>
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(1.307)	(2.293)	<b>(3.600)</b>
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	-	-	-
Αναλογία αποτελέσματος συγγενών επιχειρήσεων	-	-	-
<b>Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα</b>	<b>(1.163)</b>	<b>(2.293)</b>	<b>(3.456)</b>
Αποσβέσεις	(2.861)	(717)	<b>(3.578)</b>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>5.766</b>	<b>3.188</b>	<b>8.954</b>
Φόρος εισοδήματος	(1.142)	(939)	<b>(2.081)</b>
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>4.624</b>	<b>2.249</b>	<b>6.873</b>

## **Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς**

Δεν απαιτείται περαιτέρω ανάλυση δεδομένου ότι τα έσοδα της Εταιρίας προέρχονται κυρίως από ξενοδοχειακές δραστηριότητες.

## **9. Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις**

### **9.1. Γενικές πληροφορίες**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ «ΛΑΜΨΑ ΑΕ» (ο "Όμιλος") εδρεύει στην Αθήνα, Βασιλέως Γεωργίου Α1, και είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωμόνων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό Μ.Α.Ε 6015/06/Β/86/135 και η διάρκειά της έχει ορισθεί σε εκατό (100) έτη, τα οποία άρχισαν από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως του Βασιλικού Διατάγματος που ενέκρινε το καταστατικό της. Ο Όμιλος λειτουργεί ανελλιπώς από την ίδρυση της, επί ογδόντα έξι (86) συναπτά έτη.

Σκοπός του Ομίλου είναι η απόκτηση, κατασκευή και εκμετάλλευση ξενοδοχείων στην Αθήνα και αλλού, στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, καθώς και συναφών επιχειρήσεων, όπως η απόκτηση ή /και εκμετάλλευση ιαματικών υδάτων, λουτροπόλεων, δημοσίων θεαμάτων, λεσχών, κ.τ.λ

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου, που εξελέγη από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 22.06.2005 με τριετή διάρκεια και η σύνθεσή του έχει ως εξής:

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ (Εκτελεστικό Μέλος )**  
**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ (Μη Εκτελεστικό Μέλος)**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ (Εκτελεστικό Μέλος )**  
**ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ**  
**ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΜΕΛΗ :**

Μωρίς Μοντιάνο  
Απόστολος Δοξιάδης  
Νικόλαος Δάνδαλος  
Γεώργιος Γαλανάκης

Αθανάσιος Παπαδόπουλος  
Thomas Miller  
Μάρκος Τσακάνης  
Νικόλαος Παπανδρέου  
Φίλιππος Σπυρόπουλος

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στην συνεδρίασή του την 28η Μαρτίου 2007 και αναφέρονται στο Πρακτικό Δ.Σ. Νο 888 της ίδιας ημερομηνίας.

Η μετοχή του Ομίλου είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών από το 1946.

Το σύνολο των μετοχών σε κυκλοφορία την 31 Δεκεμβρίου 2006 ανέρχεται σε 21.364.000. Οι μετοχές του Ομίλου είναι όλες κοινές ονομαστικές.

Ο Όμιλος και η Starwood Hotels and Resorts Worldwide Inc, υπέγραψαν σύμβαση Διαχείρισης και Λειτουργίας του Ξενοδοχείου τον Δεκέμβριο του 2001. Σύμφωνα με την σύμβαση η Starwood, συμφώνησε να παρέχει υπηρεσίες Διαχείρισης και Λειτουργίας στο ξενοδοχείο « Μεγάλη Βρετανία ».

Σύμφωνα με την σύμβαση Ο Όμιλος αναλαμβάνει με δικά του έξοδα να ανακαινίσει και να εξοπλίσει το ξενοδοχείο βάσει συγκεκριμένων προδιαγραφών. Η Starwood θα έχει απόλυτο έλεγχο της λειτουργίας του ξενοδοχείου και θα είναι υπεύθυνη ώστε να λειτουργεί βάσει των προδιαγραφών που ισχύουν για όλα τα ξενοδοχεία της εταιρίας ανά τον κόσμο, πάντα σύμφωνα με την νομοθεσία της χώρας.

Η δικαιοδοσία της για τον έλεγχο και τη λειτουργία του ξενοδοχείου περιλαμβάνει τη χρήση του για όλους τους προβλεπόμενους σκοπούς, τις χρεώσεις διαμονής, ψυχαγωγίας και διασκέδασης, φαγητού και ποτών, διοίκηση του ανθρώπινου δυναμικού, παρακολούθηση των τραπεζικών λογαριασμών και τη διατήρηση διαθεσίμων στο όνομα του Ομίλου. Αναλαμβάνει επίσης την προώθηση της διαφημιστικής εκστρατείας και

επικοινωνιακής πολιτικής του ξενοδοχείου ενώ θα παρέχει και στο εξωτερικό μέσω των θυγατρικών της υπηρεσίες κρατήσεων. Η Starwood. είναι επίσης υπεύθυνη για την ύπαρξη και τήρηση των λογιστικών βιβλίων και αρχείων της Εταιρίας βάσει συγκεκριμένων λογιστικών προτύπων τα οποία θα τίθενται και προς έλεγχο από εσωτερικούς ελεγκτές της ή θυγατρικών της. Εξουσιοδοτημένοι υπάλληλοί της έχουν επίσης τη δικαιοδοσία μετά από ειδοποίηση της διοίκησης του ξενοδοχείου να πραγματοποιούν ελέγχους της κατάστασης των χώρων του ξενοδοχείου και της ποιότητας των παρεχομένων υπηρεσιών.

Η Starwood. διατηρεί το δικαίωμα να πραγματοποιεί προμήθειες αγαθών ή υπηρεσιών από θυγατρικές της εταιρείες εφόσον η τιμολόγησή τους και οι όροι προμήθειας είναι ανταγωνιστικοί με τους προσφερόμενους από τρίτους. Επιπλέον, έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιεί τις εγκαταστάσεις του ξενοδοχείου για την εκπαίδευση υπαλλήλων άλλων ξενοδοχείων ιδιοκτησίας της ή θυγατρικών της εταιρειών.

Η διάρκεια της Σύμβασης Διαχείρισης είναι αρχικά εικοσιπενταετής (25 ετών), με δικαίωμα παράτασης για άλλα 25 έτη. Η σύμβαση προβλέπει αμοιβή της Starwood και της Sheraton International Inc σε ποσοστό 3% του τζίρου και 10% των μικτών κερδών εκμετάλλευσης. Και οι δύο εταιρείες έχουν περιορισμένα δικαιώματα ως προς την καταγγελία της σύμβασης χωρίς λόγο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε συνεχή συνεργασία με την εταιρία που ασκεί το management τόσο για τον έλεγχο της σωστής και εύρυθμης ασκήσεως όσο και για την ενάσκηση όλων των αρμοδιοτήτων του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κατά την ελεγχόμενη χρήση Ο Όμιλος απέκτησε έναντι ποσού € 11.080.535,48 το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας με έδρα την Κύπρο "Luella Enterprises Ltd" και μέσω αυτής ποσοστό 100% έμμεσης συμμετοχής στην θυγατρική της, "North Haven Ltd" με έδρα το Hong Kong, στην οποία ανήκει το 51,0044% της εταιρίας "Beogradsko Mesovito Preduzece" με έδρα την Σερβία και εκμεταλλεύεται το ξενοδοχείο Hyatt στο Βελιγράδι. Οι παραπάνω εταιρείες ενοποιούνται για πρώτη φορά στην παρούσα περίοδο. Τα συγκριτικά στοιχεία προηγούμενων περιόδων που παρατίθενται είναι της μητρικής εταιρίας (Δομή Ομίλου παρ. 9.4).

## **9.2. Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (στο εξής Δ.Π.Χ.Π.) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση βάσει του κανονισμού αριθ.1606/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 19 Ιουλίου 2002.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου συντάσσονταν έως την 31 Δεκεμβρίου 2004, σύμφωνα με τον Κ.Ν. 2190/1920 και τις Ελληνικές Λογιστικές Αρχές, οι οποίες, σε αρκετές περιπτώσεις, διέφεραν από τις διατάξεις των Δ.Π.Χ.Π. Σύμφωνα με τον κανονισμό της Ευρωπαϊκής Ένωσης 1606/2002 και βάσει του Νόμου 3229/04 (όπως τροποποιήθηκε από το Νόμο 3301/04) οι Ελληνικές εταιρείες που είναι εισηγμένες σε οποιοδήποτε Χρηματιστήριο Αξιών (εσωτερικού ή εξωτερικού) υποχρεούνται να συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις, για τις χρήσεις που ξεκινούν από την 1 Ιανουαρίου 2005 και μετά, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. Βάσει του Δ.Π.Χ.Π. 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης» και του προαναφερθέντος θεσμικού πλαισίου. Οι ανωτέρω εταιρείες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάζουν συγκριτικές Οικονομικές Καταστάσεις, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π., τουλάχιστον για μία χρήση (31 Δεκεμβρίου 2004), με ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π. την 1 Ιανουαρίου 2004.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB..

### **9.2.1. Βασικές Λογιστικές Αρχές**

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόστηκαν την προηγούμενη χρήση εκτός των κατωτέρω περιπτώσεων:

### 9.2.2 Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ

(με ισχύ από το 2006 που έχουν σχέση με τις δραστηριότητες του Ομίλου)

- **ΔΛΠ 19 (τροποποίηση) - Παροχές σε εργαζομένους (υποχρεωτική ισχύς από 1/1/2006)**

Η τροποποίηση εισάγει μια εναλλακτική επιλογή στην αναγνώριση αναλογιστικών κερδών και ζημιών. Ο Όμιλος δεν προτίθεται να αλλάξει την ακολουθούμενη λογιστική πολιτική όσο αναφορά την αναγνώριση αναλογιστικών κερδών και ζημιών και ως εκ τούτου δεν αναμένεται να επηρεαστούν οι οικονομικές του καταστάσεις.

- **Τροποποίηση του ΔΛΠ 21 - μεταβολές στις τιμές συναλλάγματος (υποχρεωτική ισχύς από 1/1/2006)**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι νομισματικά στοιχεία μεταξύ μιας οποιασδήποτε θυγατρικής του Ομίλου με μια εκμετάλλευση του εξωτερικού μπορούν να θεωρηθούν μέρος της επένδυσης του Ομίλου σε αυτή την εκμετάλλευση. Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται κατά την ενοποίηση στην καθαρή θέση εάν ο διακανονισμός του νομισματικού στοιχείου δεν αναμένεται να συμβεί στο προβλεπόμενο μέλλον. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου καθώς δεν υπάρχουν νομισματικά στοιχεία τα οποία δεν αναμένεται να διακανονιστούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

- **ΔΕΕΧΠ 4. Προσδιορισμός εάν μια απαίτηση περιλαμβάνει μίσθωση**

Η διερμηνεία αυτή θέτει κριτήρια προκειμένου να εκτιμηθεί εάν μια μίσθωση περιλαμβάνεται σε μια συμφωνία που δεν έχει τον νομικό τύπο της μίσθωσης. Κάθε συμφωνία που δίδει το δικαίωμα χρησιμοποίησης ενός στοιχείου του ενεργητικού με αντάλλαγμα πληρωμές θα θεωρείται μίσθωση.

Η εφαρμογή του ΔΕΕΧΠ 4 δεν αναμένεται να αλλάξει τον λογιστικό χειρισμό οποιαδήποτε από τις ισχύουσες συμβάσεις του Ομίλου.

- **ΔΕΕΧΠ 10, Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις και απομείωση**

Η διερμηνεία αυτή ορίζει ότι οι συγκεκριμένες απαιτήσεις των ΔΛΠ 36 (σχετικά με την υπεραξία) και ΔΛΠ 39 (σχετικά με τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία) προηγούνται των γενικών απαιτήσεων του ΔΛΠ 34 και συνεπώς ζημιές απομείωσης που αναγνωρίζονται για αυτά τα στοιχεία σε ενδιάμεση περίοδο δεν μπορούν να αντιστρέφονται σε μεταγενέστερες περιόδους. Ο όμιλος δεν επηρεάστηκε από την υιοθέτηση της διερμηνείας καθώς δεν έχει προχωρήσει σε αντιστροφές ζημιών απομείωσης.

### 9.2.3 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες με υποχρεωτική ισχύ το 2006

(που δεν έχουν σχέση με τις δραστηριότητες του Ομίλου)

- ΔΠΧΠ 6 (Τροποποίηση), Έρευνα και Αξιολόγηση Ορυκτών Πόρων
- ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση), Αντιστάθμιση ταμειακών ροών σε προβλεπόμενες διαιτητικές συναλλαγές
- ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση), Η Επιλογή της Εύλογης Αξίας
- ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΠ 4 (Τροποποίηση), Συμβόλαια χρηματοοικονομικών εγγυήσεων
- ΔΠΧΠ 1 (Τροποποίηση), Πρώτη υιοθέτηση των ΔΠΧΠ

- ΔΕΕΧΠ 5. Δικαιώματα από επένδυση σε ταμείο για χρηματοδότηση παροπλισμού, ανάπλασης και περιβαλλοντικής αποκατάστασης.
- ΔΕΕΧΠ 6. Υποχρεώσεις που προκύπτουν από δραστηριότητα σε ειδικούς κλάδους – Διαχείριση ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών απορριμμάτων .
- ΔΕΕΧΠ 7, Εφαρμογή της μεθόδου της αναδιατύπωσης σε υπέρ πληθωριστικές οικονομίες.
- ΔΕΕΧΠ 8, Σκοπός του ΔΠΧΠ 2.
- ΔΕΕΧΠ 9, Επανεκτίμηση των ενσωματωμένων παραγώγων

#### **9.2.4 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ισχύοντα πρότυπα**

(με μεταγενέστερη ημερομηνία εφαρμογής και ο όμιλος δεν έχει προχωρήσει σε προαιρετική εφαρμογή).

Η Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Ερμηνειών έχουν ήδη εκδώσει μια σειρά νέων λογιστικών προτύπων και ερμηνειών τα οποία δεν είναι υποχρεωτικό να εφαρμοστούν για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2006. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση αυτών των νέων προτύπων και ερμηνειών έχει ως εξής:

##### **ΔΛΠ 1 (τροποποίηση) Γνωστοποιήσεις κεφαλαίων**

Λόγω της έκδοσης του ΔΠΧΠ 7 προστέθηκαν επιπλέον γνωστοποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προκειμένου μια επιχείρηση να γνωστοποιεί χρήσιμες προς στους χρήστες πληροφορίες σχετικά με τους στόχους τις πολιτικές και τις διαδικασίες διαχείρισης των κεφαλαίων της. Ο όμιλος θα εφαρμόσει της τροποποιήσεις του ΔΛΠ 1 από την 1/1/2007.

##### **ΔΠΧΠ 7 Γνωστοποιήσεις Χρηματοοικονομικών Μέσων**

Το ΔΠΧΠ 7 απαιτεί επιπλέον του ΔΛΠ 32 γνωστοποιήσεις για όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα (εκτός αυτών που εμπίπτουν σε άλλα πρότυπα – π.χ. ΔΛΠ 27, 28, 31). Το ΔΠΧΠ 7 απαιτεί να γνωστοποιείται η σημαντικότητα των χρηματοοικονομικών μέσων για την απόδοση και την οικονομική θέση της επιχείρησης. Επίσης ποιοτικές και ποσοτικές πληροφορίες σχετικά με τους κινδύνους που υπάρχουν από την χρησιμοποίηση χρηματοοικονομικών μέσων. Ο όμιλος θα εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 7 από την 1/1/2007.

##### **ΔΠΧΠ 8 Λειτουργικοί Τομείς**

Το ΔΠΧΠ 8 αντικαθιστά το ΔΛΠ 14 και θέτει διαφορετικές απαιτήσεις γνωστοποίησης σχετικά με την πληροφόρηση κατά τομέα δραστηριότητας. Το ΔΠΧΠ 8 έχει εφαρμογή από την 1/1/2009 και τότε αναμένεται να υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

##### **ΔΕΕΧΠ 11 ΔΠΧΠ 2 Συναλλαγές συμμετοχικών τίτλων της ίδιας επιχείρησης ή επιχειρήσεων του ίδιου ομίλου**

Η Διερμηνεία δίδει οδηγίες σχετικά με το αν μια συμφωνία πληρωμής που βασίζεται στην αξία των μετοχών της οντότητας, η οποία λαμβάνει αγαθά ή υπηρεσίες ως αντάλλαγμα για τους δικούς της συμμετοχικούς

τίτλους θα λογιστικοποιηθεί σαν συναλλαγή που διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους ή σαν συναλλαγή που διακανονίζεται σε μετρητά. Η ΔΕΕΧΠ 11 έχει εφαρμογή από την 1/1/2007 και δεν αναμένεται να επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

### **ΔΕΕΧΠ 12 Συμφωνίες Παραχώρησης Δικαιώματος Παροχής Υπηρεσιών**

Η IFRIC 12 πραγματεύεται τον τρόπο με τον οποίο οι διαχειριστές των παραχωρήσεων ενός δικαιώματος παροχής υπηρεσιών θα πρέπει να εφαρμόζουν τα ΔΠΧΠ για να καταχωρήσουν τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνουν και τα δικαιώματα που τους παραχωρούνται στις συμφωνίες για παραχώρηση του δικαιώματος. Η ΔΕΕΧΠ 12 έχει εφαρμογή από την 1/1/2008 και δεν αναμένεται να επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

### **9.2.5. Σημαντικές λογιστικές αποφάσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές**

Κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ, απαιτείται η διοίκηση να λάβει αποφάσεις, να διενεργήσει εκτιμήσεις και να χρησιμοποιήσει παραδοχές που επιδρούν στα ποσά με τα οποία απεικονίζονται σε αυτές, τα περιουσιακά στοιχεία, οι υποχρεώσεις, τα έσοδα και οι δαπάνες. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφοροποιηθούν, λόγω αυτών των εκτιμήσεων. Οι εκτιμήσεις εξελίσσονται συνεχώς και βασίζονται σε ιστορικά στοιχεία και άλλους παράγοντες, όπως προσδοκίες μελλοντικών γεγονότων που αναμένεται να πραγματοποιηθούν κάτω από τις υπάρχουσες συνθήκες.

#### **Λογιστικές αποφάσεις**

Κατά την διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών λαμβάνονται αποφάσεις από την διοίκηση που σχετίζονται με:

- Ταξινόμηση των επενδύσεων
- Ανακτησιμότητα των λογαριασμών απαιτήσεων
- Απαξίωση αποθεμάτων
- Την ταξινόμηση μιας μίσθωσης σαν λειτουργική ή χρηματοοικονομική.

#### **Παραδοχές και εκτιμήσεις**

Η απεικόνιση της αξίας ορισμένων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις απαιτεί την χρήση εκτιμήσεων που στηρίζονται σε παραδοχές σχετικές με αξίες και συνθήκες που δεν είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Ο Όμιλος αξιολογεί συνεχώς τις εκτιμήσεις τις οποίες διενεργεί βασιζόμενος, σε ιστορικά στοιχεία, στην εργασία ειδικών συμβούλων, σε τάσεις και μεθόδους που θεωρούνται κατάλληλες για την εκτίμηση συγκεκριμένων συνθηκών καθώς και σε εκτιμήσεις για το πώς οι παραδοχές που λαμβάνει μπορεί να μεταβληθούν στο μέλλον. Παραδοχές και εκτιμήσεις απαιτούνται για την απεικόνιση:

- Τυχόν μειώσεων στην αξία της υπεραξίας
- Των προβλέψεων ποσών μελλοντικών πληρωτέων φόρων εισοδήματος και αναβαλλόμενων φόρων.
- Της εύλογης αξίας παραγώγων και λοιπών χρηματοοικονομικών μέσων
- Ποσών Προβλέψεων
- Ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων



## **Ενοποίηση**

### **(α) Θυγατρικές**

Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρίας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνολογία που της παρέχει ο Όμιλος. Θυγατρικές είναι όλες οι επιχειρήσεις στις οποίες ο όμιλος έχει τη δύναμη να ελέγχει την χρηματοοικονομική και επιχειρηματική πολιτική. Ο Όμιλος «ΛΑΜΨΑ Α.Ε.» αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύει να ενοποιείται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο αναγνωρίζεται με βάση την μέθοδο εξαγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος εξαγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

**Συναλλαγές με την μειοψηφία:** Για τη λογιστική αντιμετώπιση συναλλαγών με την μειοψηφία, ο Όμιλος εφαρμόζει τη λογιστική αρχή κατά την οποία αντιμετωπίζει τις συναλλαγές αυτές ως συναλλαγές με τρίτα μέρη εκτός Ομίλου. Οι πωλήσεις προς την μειοψηφία δημιουργούν κέρδη και ζημιές για τον Όμιλο τα οποία καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Οι αγορές από την μειοψηφία δημιουργούν υπεραξία, η οποία είναι η διαφορά ανάμεσα στο αντίτιμο που πληρώθηκε και στο ποσοστό της λογιστικής αξίας της καθαρής θέσης της θυγατρικής εταιρίας που αποκτήθηκε.

## **Πληροφόρηση κατά τομέα**

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

## **Συναλλαγματικές μετατροπές**

### **(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.**

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρίας.

## **(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών (spot exchange rate). Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα εκτός των περιπτώσεων που αφορούν συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την αποτίμηση παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων που χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης ταμειακών ροών. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

## **Ενσώματα πάγια**

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους. Οι αξίες των ακινήτων και του εξοπλισμού απεικονίζονται μειωμένες κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημιές απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων αυτών.

Η τελευταία αναπροσαρμογή αφορούσε την αξία κτήσεως του οικοπέδου. Το Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 1 «Πρώτη εφαρμογή» στην παράγραφο 17b αναφέρει ότι η Εταιρία που εφαρμόζει για πρώτη φορά τα Δ.Π.Χ.Π., στην ημερομηνία μετάβασης σ' αυτά, μπορεί να αποφασίσει ότι προηγούμενες αναπροσαρμογές παγίων που έγιναν σύμφωνα με κάποιο άλλο νόμο (GAAP) αποτελούν κόστος κτήσεως των παγίων αρκεί στο χρόνο που έγινε η αναπροσαρμογή η αξία της να μπορεί να αντανakλά την αλλαγή ενός γενικού ή ειδικού συντελεστή (δείκτη).

Οι δαπάνες που διενεργούνται για την αντικατάσταση σημαντικών συστατικών στοιχείων των παγίων κεφαλαιοποιούνται. Οι υπόλοιπες μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνο όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες συντήρησης, επιδιόρθωσης κ.λ.π. των παγίων καταχωρούνται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων ως έξοδα, κατά το χρόνο της πραγματοποίησής τους.

Η χρησιμοποιούμενη μέθοδος απόσβεσης αντικατοπτρίζει την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής των ενσώματων ακινητοποιήσεων, εκτός από τα γήπεδα οικοπέδα και τις ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση. Κατά τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης, γίνεται επιβάρυνση των αποτελεσμάτων με σταθερό ποσό καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων, εάν η υπολειμματική αξία του περιουσιακού στοιχείου δεν μεταβάλλεται, χρησιμοποιώντας τους εξής συντελεστές απόσβεσης:

Κτίρια & εγκαταστάσεις Κτηρίων	2% - 3%
Μηχανήματα & Μηχανολογικός Εξοπλισμός	15%
Μεταφορικά Μέσα	15%
Έπιπλα	15%
Μηχανές γραφείου /τηλεφωνικές συσκευές	20%
Εκτυπωτές / Hardware	24%

Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων δηλαδή την πολιτική απόσβεσης της Εταιρίας για παρόμοια περιουσιακά στοιχεία ή με βάση την διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης εάν είναι μικρότερη από την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων αυτών.

Το κέρδος ή ζημία που απορρέει από την εκποίηση ή τη διαγραφή ενσώματων ακινητοποιήσεων προσδιορίζεται ως η διαφορά της αξίας πώλησης ή εκποίησης του παγίου, αν υπάρχει, και της καθαρής λογιστικής αξίας του παγίου και καταχωρείται στα αποτελέσματα.

## **Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

### **(α) Σήματα και άδειες**

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών.

### **(β) Λογισμικό**

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια.

Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

### **(γ) Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης**

Τα έξοδα έρευνας αναγνωρίζονται ως έξοδα της χρήσης όταν αυτά προκύπτουν. Τα έξοδα που προκύπτουν λόγω αναπτυξιακών προγραμμάτων (και σχετίζονται με τον σχεδιασμό και δοκιμές νέων ή βελτιωμένων προϊόντων) αναγνωρίζονται ως ασώματες ακινητοποιήσεις εάν είναι πιθανό να προσφέρουν στην εταιρία μελλοντικά οικονομικά οφέλη. Τα υπόλοιπα έξοδα ανάπτυξης καταχωρούνται στους λογαριασμούς εξόδων μόλις αυτά προκύπτουν. Έξοδα ανάπτυξης τα οποία σε προηγούμενες οικονομικές χρήσεις είχαν καταχωρηθεί σαν έξοδα, δεν καταχωρούνται σαν ασώματες ακινητοποιήσεις σε μεταγενέστερη οικονομική χρήση. Τα έξοδα ανάπτυξης τα οποία έχουν κεφαλαιοποιηθεί αποσβένονται από την εκκίνηση της εμπορικής παραγωγής του προϊόντος, βάση της σταθερής μεθόδου απόσβεσης κατά την περίοδο των αναμενόμενων ωφελειών του προϊόντος.

### **Υπεραξία**

Η υπεραξία η οποία αποκτάται σε μία συνένωση επιχειρήσεων, επιμετράται αρχικά στο κόστος, όντας το υπερβάλλον κόστος της συνένωσης επιχειρήσεων πάνω από τη συμμετοχή του αποκτώντος στην καθαρή εύλογη αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων, στις υποχρεώσεις και στις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Μετά την αρχική αναγνώριση, η υπεραξία επιμετράται στο κόστος μείον οποιοσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Ο αποκτών εξετάζει την υπεραξία για απομείωση της αξίας σε ετήσια βάση ή και πιο συχνά εάν τα γεγονότα ή οι μεταβολές των συνθηκών υποδεικνύουν ότι η αξία θα μπορούσε να απομειωθεί.

### **Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη κάθε διαφορά που προκύπτει επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημιά λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικιοθελώς, μετά από

την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

### **Χρηματοοικονομικά μέσα**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

#### **i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).

- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης με την προϋπόθεση ότι πληρούνται τα κριτήρια που θέτει η τροποποίηση του ΔΛΠ 39 «Επιλογή της Εύλογης Αξίας».

Ο Όμιλος δεν κατείχε χρηματοοικονομικά αυτής της κατηγορίας.

#### **ii) Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται

α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,

β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,

γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα Δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

#### **iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

Ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

#### **iv) Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία πλέον των άμεσα επιρριπτόων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που ταξινομούνται στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

### **Απομείωση περιουσιακών στοιχείων απεικονιζόμενα στο αποσβεσμένο κόστος**

Αν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι υπάρχει ζημιά απομείωσης που αφορά δάνεια και απαιτήσεις ή διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις που τηρούνται λογιστικά στο αποσβεσμένο κόστος, το ποσό της ζημίας επιμετράται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών (εξαιρώντας μελλοντικές πιστωτικές ζημιές που δεν έχουν πραγματοποιηθεί) προεξοφλημένες με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο του περιουσιακού στοιχείου (ήτοι το πραγματικό επιτόκιο που υπολογίστηκε κατά την αρχική αναγνώριση. Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου θα μειώνεται είτε απευθείας είτε μέσω της χρήσης ενός λογαριασμού πρόβλεψης. Το ποσό της ζημίας θα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Ο Όμιλος αξιολογεί αρχικά αν υφίσταται αντικειμενική απόδειξη για την απομείωση αξίας μεμονωμένα για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που είναι από μόνα τους σημαντικά και μεμονωμένα ή συλλογικά για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν είναι σημαντικά από μόνα τους. Αν ο Όμιλος προσδιορίσει ότι δεν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη της ύπαρξης απομείωσης αξίας για χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που αξιολογήθηκε μεμονωμένα, είτε είναι σημαντικό είτε όχι, εντάσσει το περιουσιακό στοιχείο σε ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με συναφή χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου τα οποία αξιολογεί για απομείωση σε συλλογικό επίπεδο. Περιουσιακά στοιχεία που αξιολογούνται για απομείωση μεμονωμένα και για τα οποία αναγνωρίζεται ή συνεχίζει να αναγνωρίζεται ζημιά απομείωσης δεν περιλαμβάνονται σε συλλογική αξιολόγηση για απομείωση.

Σε περίπτωση που σε μεταγενέστερη περίοδο, το ύψος της ζημίας απομείωσης μειώνεται και η μείωση σχετίζεται εξ' αντικειμένου με γεγονός που συμβαίνει μετά την αναγνώριση της απομείωσης η ζημία απομείωσης που είχε αναγνωριστεί προηγουμένως θα αναστρέφεται. Το ποσό της αναστροφής αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στον βαθμό που η λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δεν υπερβαίνει το αποσβεσμένο κόστος κατά την ημερομηνία αναστροφής της ζημίας της απομείωσης.

### **Αποθέματα**

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης τους αξίας. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο FIFO, η οποία ακολουθείται πάγια, και περιλαμβάνει τις δαπάνες κτήσεως των αποθεμάτων και τις δαπάνες μεταφοράς τους στις εγκαταστάσεις που βρίσκονται. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων της Εταιρίας, μειωμένη με τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωση αυτών και τα εκτιμώμενα για την πραγματοποίηση της πώλησης κόστη και προσδιορίζεται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει περίπτωση. Η Εταιρία καταχωρεί στα αποτελέσματα της χρήσης όλες τις δαπάνες που πραγματοποιεί στην διάρκεια αυτής για αγορά αναλώσιμου εξοπλισμού.

### **Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι λογαριασμοί εισπρακτέοι αναγνωρίζονται αρχικά στην τιμολογιακή τους αξία. Μεταγενέστερα μειώνονται με τα ποσά για τα οποία υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι δεν θα εισπραχθούν. Κατά την εκάστοτε ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, η εισπραξιμότητα των εισπρακτέων λογαριασμών εκτιμάται κατά περίπτωση και σχηματίζεται πρόβλεψη για απώλειες που είναι πιθανόν να συμβούν και μπορούν να ποσοτικοποιηθούν. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης.

### **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Για σκοπούς καταρτίσεως της καταστάσεως ταμειακών ρών, στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα μετρητά, οι επιταγές ημέρας και οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας.

### **Ίδια Κεφάλαια**

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρίας. Έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται. Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων. Κατά την αγορά, πώληση, έκδοση, ή ακύρωση ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας δεν αναγνωρίζεται κανένα κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα.

### **Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν

απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι ενεργητικού και οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις υπολογίζονται και αναγνωρίζονται για όλες τις προσωρινές διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων. Ο υπολογισμός γίνεται με τους συντελεστές φόρου εισοδήματος που αναμένεται να ισχύσουν κατά τις περιόδους κατά τις οποίες τα στοιχεία του ενεργητικού θα ανακτηθούν και οι υποχρεώσεις θα διακανονιστούν, και πρέπει να αντανakλά τον τρόπο με τον οποίο αναμένεται να γίνει η ανάκτηση ή ο διακανονισμός. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την εταιρία και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της εταιρίας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

## **Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και Βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους**

### **Βραχυπρόθεσμες παροχές**

**Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

## **Παροχές λόγω συνταξιοδότησης**

**Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία:** Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά την λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών**

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών**

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωριστεί στα αποτελέσματα. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

**Παροχές τερματισμού της απασχόλησης:** Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η εταιρία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία του Ισολογισμού, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

## **Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Απαιτήσεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει παρούσα ηθική ή συμβατική υποχρέωση, που έχει προκληθεί από γεγονότα που έχουν ήδη συμβεί και είναι βέβαιο ότι η τακτοποίησή της θα δημιουργήσει μία εκροή, το ύψος της οποίας μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.



Οι προβλέψεις υπολογίζονται με βάση την εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρίας για την δαπάνη που απαιτείται να εκκαθαριστεί η υποχρέωση στην ημερομηνία του Ισολογισμού και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία εάν αυτό είναι σημαντικό.

Η αναγνώριση των προβλέψεων γίνεται στην παρούσα αξία των κεφαλαίων που αναμένεται να απαιτηθούν για να τακτοποιήσουν την συγκεκριμένη υποχρέωση.

Οι σχηματισθείσες ήδη προβλέψεις μειώνονται με τα ποσά που καταβάλλονται για τον διακανονισμό των συγκεκριμένων υποχρεώσεων.

Το ποσό της σχηματισμένης προβλέψεως επανεκτιμάται σε κάθε ημερομηνία συντάξεως των Οικονομικών Καταστάσεων.

Προβλέψεις για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές δεν αναγνωρίζονται. Μελλοντικά γεγονότα τα οποία μπορεί να επηρεάσουν το ποσό που θα απαιτηθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης για την οποία έχει σχηματισθεί πρόβλεψη, λαμβάνονται υπόψη μόνο όταν υπάρχουν επαρκείς αντικειμενικές ενδείξεις ότι θα επισυμβούν. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται.

### **Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν δανειακούς λογαριασμούς, εμπορικές και άλλου είδους υποχρεώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν ο Όμιλος απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.

Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κονδύλι των "Χρηματοοικονομικών Εξόδων" στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος μείον τις καταβολές διακανονισμού.

Τα μερίσματα στους μετόχους περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Λοιπές βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις", όταν τα μερίσματα εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και μέσω της διενέργειας αποσβέσεων.

### **Αναγνώριση εσόδων και δαπανών**

#### **Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα αναγνωρίζονται, όταν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην οικονομική οντότητα και αυτά τα οφέλη μπορεί να επιμετρηθούν με αξιοπιστία.

Το έσοδο επιμετράται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ανταλλάγματος και είναι καθαρό από φόρο προστιθέμενης αξίας, επιστροφές, κάθε είδους εκπτώσεις και αφού περιοριστούν οι πωλήσεις εντός του Ομίλου.

Το ποσό του εσόδου θεωρείται ότι μπορεί να μετρηθεί με αξιοπιστία όταν όλες οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που σχετίζονται με την πώληση έχουν επιλυθεί.

#### **Πωλήσεις αγαθών**

Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών.

#### **Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση τις υπηρεσίες που παρασχέθηκαν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού σε σχέση με τις συνολικές υπηρεσίες που πρόκειται να εκτελεσθούν.

### **Έσοδα από μερίσματα**

Τα έσοδα από τα μερίσματα θα αναγνωρίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα εισπραξής τους από τους μετόχους.

Τα λειτουργικά έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά τη χρήση της υπηρεσίας ή την ημερομηνία δημιουργίας του. Δαπάνες για εγγυήσεις αναγνωρίζονται και χρεώνονται σε βάρος της σχετικής πρόβλεψης όταν το αντίστοιχο έσοδο αναγνωριστεί.

### **Αναγνώριση εξόδων**

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### **Κόστος χρηματοδότησης**

Το χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων οι οποίοι υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης εκτός των τόκων των δανείων της κατασκευαστικής περιόδου που καταχωρούνται στο λογαριασμό των παγίων για τα οποία ελήφθησαν.

### **Μισθώσεις**

Η εκτίμηση του κατά πόσο μία συμφωνία περιέχει μία μίσθωση πραγματοποιείται κατά την έναρξη της συμφωνίας, λαμβάνοντας υπ όψιν όλα τα στοιχεία και τις συνθήκες. Η επαναξιολόγηση μετά την έναρξη της συμφωνίας πραγματοποιείται όταν κάποιο από τα παρακάτω συμβαίνει:

- Υπάρχει μεταβολή στους όρους της σύμβασης, εκτός κι αν η μεταβολή απλά ανανεώνει ή παρατείνει τη συμφωνία
- Ασκείται δικαίωμα ανανέωσης ή συμφωνείται μια παράταση, εκτός κι αν όρος της ανανέωσης ή της παράτασης αρχικά είχε περιληφθεί στη μισθωτική περίοδο
- Υπάρχει μια μεταβολή στο κατά πόσο η εκπλήρωση εξαρτάται από ένα καθορισμένο περιουσιακό στοιχείο.
- Υπάρχει σημαντική αλλαγή στο περιουσιακό στοιχείο

Εάν μια συμφωνία επαναξιολογείται, η λογιστική αντιμετώπιση για μισθώσεις εφαρμόζεται από την ημερομηνία που η μεταβολή στις συνθήκες συνεπάγονται επαναξιολόγηση για τα (α), (γ) or (δ), και από την ημερομηνία της ανανέωσης ή της παράτασης για την περίπτωση (β).

### **Ο Όμιλος ως μισθωτής**

Η ιδιοκτησία ενός μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στο μισθωτή εάν μεταβιβάζονται ουσιαστικά στο μισθωτή όλοι οι κίνδυνοι ή οι ωφέλειες που σχετίζονται με την ιδιοκτησία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου. Το σχετικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου ή εάν αυτή είναι χαμηλότερη, η παρούσα αξία των καταβολών μισθωμάτων πλέον κάποιων επιπρόσθετων μισθωμάτων, εάν υπάρχουν, που καλύπτονται από το μισθωτή. Ένα αντίστοιχο ποσό αναγνωρίζεται ως μια υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση ανεξαρτήτως εάν μερικές από τις καταβολές μισθωμάτων είναι προκαταβολικά πληρωτέες κατά την έναρξη της μίσθωσης.

Η μεταγενέστερη λογιστική αντιμετώπιση για τα περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν αποκτηθεί με συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, π.χ μέθοδοι απόσβεσης και ωφέλιμες ζωές, αντιστοιχεί σε αυτή που εφαρμόζεται σε συγκρίσιμα αποκτώμενα περιουσιακά στοιχεία. Η αντίστοιχη υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση μειώνεται με τις καταβολές των μισθωμάτων μείον τις χρηματοοικονομικές επιβαρύνσεις, οι οποίες αναγνωρίζονται ως έξοδα στα χρηματοοικονομικά έξοδα. Οι χρηματοοικονομικές επιβαρύνσεις αντιπροσωπεύουν ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο στο ανεξόφλητο υπόλοιπο της υποχρέωσης από τη χρηματοδοτική μίσθωση.

Όλες οι υπόλοιπες μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Επομένως οι συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μία συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι καταβολές στις συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης

αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο. Οι σχετιζόμενες δαπάνες, όπως η συντήρηση και η ασφάλιση, αναγνωρίζονται ως έξοδο, όταν πραγματοποιούνται.

### **Ο Όμιλος ως εκμισθωτής**

Οι μισθώσεις στις οποίες ο όμιλος δε μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες του περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τους εκμισθωτές στη διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στη λογιστικά αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ως έσοδα μίσθωσης.

### **Κέρδη / (Ζημίες) ανά Μετοχή**

Τα βασικά και τα απομειωμένα κέρδη/ ζημίες, ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη/ ζημίες, μετά φόρους, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσης.

### **Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις/ Υποχρεώσεις**

Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, οι οποίες είναι άτοκες ή φέρουν επιτόκιο χαμηλότερο από τα εκάστοτε τρέχοντα επιτόκια της αγοράς, εμφανίζονται στην καθαρή παρούσα αξία τους. Οι διαφορές προεξόφλησης, απεικονίζονται σαν χρηματοοικονομικά έσοδα/ έξοδα στα αποτελέσματα της εκάστοτε χρήσης στην οποία προκύπτουν.

### **Κόστος Δανεισμού**

Τα κόστη αναδοχής, τα νομικά και τα λοιπά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται, σχετικά με την έκδοση μακροπρόθεσμων δανείων, αναμορφώνουν το ποσό των δανείων αυτών και καταχωρούνται στα αποτελέσματα, με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου κατά τη διάρκεια της σύμβασης του δανείου. Τα κόστη δανεισμού, που πραγματοποιούνται κατά τη διάρκεια της κατασκευαστικής περιόδου ενσώματων περιουσιακών στοιχείων και σχετίζονται με τα στοιχεία αυτά καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως όπως και όλα τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού.

### **Δάνεια**

Τα ληφθέντα δάνεια αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία προσαρμόζεται με τα κόστη που αφορούν άμεσα τις συναλλαγές αυτές. Μεταγενέστερα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα κέρδη ή οι ζημίες, από τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο, μέσω της διαδικασίας της απόσβεσης με το πραγματικό επιτόκιο.

### **Συμψηφισμός Απαιτήσεων-Υποχρεώσεων**

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις Οικονομικές Καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νομικό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

### 9.3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

#### Συναλλαγματικοί κίνδυνοι

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στο εσωτερικό της χώρας και δεν εκτίθεται σε σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους. Οι εταιρίες του Ομίλου οι οποίες εκτίθενται σε συναλλαγματικούς κινδύνους πρόκειται να αναπτύξουν κατάλληλα εργαλεία διαχείρισης αυτού του κινδύνου.

#### Πιστωτικοί κίνδυνοι

Η Εταιρία έχει σαφή πιστωτική πολιτική που εφαρμόζει με συνέπεια. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό και χρονολογικό όριο. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η εταιρία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται.

#### Κίνδυνοι διακύμανσης επιτοκίων

Οι τοκοφόρες απαιτήσεις και υποχρεώσεις της Εταιρίας διασυνδέονται με επιτόκιο Euribor. Η Εταιρία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

#### Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα.

### 9.4 Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιριών

Οι εταιρίες του Ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι οι εξής:

Οι εταιρίες που περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι οι εξής:

Όνομα θυγατρικής	Χώρα που συστάθηκε η εταιρεία		Φύση δραστηριοτήτων	% άμεσης επένδυσης	% έμμεσης επένδυσης
<b>Μέθοδος ολικής ενοποίησης</b>					
ΛΑΜΨΑ Α.Ε. - Μητρική	ΕΛΛΑΔΑ		Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις	Μητρική	
LUELLA ENTERPRISES LTD	ΚΥΠΡΟΣ		Θυγατρική Εταιρία	100%	
ΜΕΓΑΛΗ ΒΡΕΤΑΝΝΙΑ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ		Πώληση ειδών δώρων	99,83%	
NORTH HAVEN LTD	HONG-KONG				100%
BEOGRADSKO MESOVITO PREDUZECE	ΣΕΡΒΙΑ		Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις		51%

## 9.5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού του Ομίλου αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ						Σύνολο
	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιή- σεις υπό εκτέλεση	
Κόστος Κτήσης (ή τεκμαιρόμενο κόστος κτήσης) την 1 Ιανουαρίου 2005	27.414	65.188	4.230	88	7.504	-	104.424
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-	(9.537)	(1.060)	(47)	(5.111)	-	(15.754)
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>27.414</b>	<b>55.651</b>	<b>3.170</b>	<b>41</b>	<b>2.394</b>	-	<b>88.670</b>
Προσθήκες Μεταφορές	-	457	77	3	230	56	824
Πωλήσεις - Μειώσεις Αποσβέσεις Χρήσης	-	(1.758)	(636)	(10)	(420)	-	(2.824)
<b>Αποσβέσεις Πωληθέντων - Διαγραφέντων</b>	-	-	-	-	-	-	-
Κόστος Κτήσης (ή τεκμαιρόμενο κόστος κτήσης) την 31η Δεκεμβρίου 2005	27.414	65.645	4.307	91	7.734	56	105.248
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-	(11.295)	(1.695)	(56)	(5.531)	-	(18.578)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>27.414</b>	<b>54.351</b>	<b>2.612</b>	<b>35</b>	<b>2.203</b>	<b>56</b>	<b>86.670</b>
Κόστος Κτήσης ενσώματων παγίων αποκτώμενων εταιριών(ή εύλογη αξία αυτών) την 5/06/2006	8.817,90	48.136	3.609	-	8.834	-	69.397
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-	(12.557)	(2.461)	-	(6.031)	-	(21.049)
<b>Λογιστική αξία αυτών την 5/06/2006</b>	<b>8.818</b>	<b>35.579</b>	<b>1.149</b>	-	<b>2.803</b>	-	<b>48.348</b>
Προσθήκες πλέον/(μείον): Τακτοποιήσεις	-	2.365	92	-	776	1.405	4.638
Πωλήσεις - Μειώσεις Αποσβέσεις Περιόδου	-	(454)	(16)	-	(18)	(1.446)	(1.464)
<b>Αποσβέσεις Πωληθέντων - Διαγραφέντων</b>	-	(2.220)	(714)	(10)	(40)	(583)	(3.526)
Κόστος Κτήσης (ή τεκμαιρόμενο κόστος κτήσης) την 31η Δεκεμβρίου 2006	36.232	115.692	7.992	91	17.144	15	177.167
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις πλέον/μείον: Τακτοποιήσεις	-	(26.071)	(4.869)	(66)	(12.145)	-	(43.148)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>36.232</b>	<b>89.621</b>	<b>3.123</b>	<b>25</b>	<b>4.999</b>	<b>15</b>	<b>134.019</b>

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:  
ποσά σε χιλ €

Ποσά σε €	Η ΕΤΑΙΡΙΑ						Σύνολο
	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιή- σεις υπό εκτέλεση	
Κόστος Κτήσης (ή τεκμαιρόμενο κόστος κτήσης) την 1 Ιανουαρίου 2005	27.414	65.188	4.230	88	7.504	-	104.424
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-	(9.537)	(1.060)	(47)	(5.111)	-	(15.754)
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>27.414</b>	<b>55.651</b>	<b>3.170</b>	<b>41</b>	<b>2.394</b>	-	<b>88.670</b>
Προσθήκες Μεταφορές	-	457	77	3	230	56	824
Πωλήσεις - Μειώσεις Αποσβέσεις Χρήσης	-	(1.758)	(636)	(10)	(420)	-	(2.824)
<b>Αποσβέσεις Πωληθέντων - Διαγραφέντων</b>	-	-	-	-	-	-	-
Κόστος Κτήσης (ή τεκμαιρόμενο κόστος κτήσης) την 31η Δεκεμβρίου 2005	27.414	65.645	4.307	91	7.734	56	105.248
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-	(11.295)	(1.695)	(56)	(5.531)	-	(18.578)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>27.414</b>	<b>54.351</b>	<b>2.612</b>	<b>35</b>	<b>2.203</b>	<b>56</b>	<b>86.670</b>
Προσθήκες πλέον/(μείον): Τακτοποιήσεις	-	1.567	59	-	690	1.405	3.721
Πωλήσεις - Μειώσεις Αποσβέσεις Περιόδου	-	(1.776)	(647)	(10)	(18)	(1.446)	(1.464)
<b>Αποσβέσεις Πωληθέντων - Διαγραφέντων</b>	-	-	-	-	(4)	-	(2.845)
Κόστος Κτήσης (ή τεκμαιρόμενο κόστος κτήσης) την 31η Δεκεμβρίου 2006	27.414	67.212	4.366	91	8.406	15	107.505
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις πλέον/μείον: Τακτοποιήσεις	-	(13.070)	(2.342)	(66)	(5.939)	-	(21.418)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>27.414</b>	<b>54.142</b>	<b>2.024</b>	<b>25</b>	<b>2.468</b>	<b>15</b>	<b>86.087</b>

Σημειώνεται ότι την 31/12/2006 επί των ενσώματων παγίων στοιχείων της Εταιρίας υφίσταντο υποθήκες χιλ

€ 39.000 ενώ συνολικά για τον Όμιλο υφίστανται εμπράγματα βάρη ποσού € 68.823 χιλ. περίπου. Οι τόκοι και τα έξοδα δανείων της περιόδου ανακατασκευής του κτιρίου της Εταιρίας καταχωρήθηκαν στο λογαριασμό «Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις» και αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή του κτιρίου. Τα αναπόσβεστα υπόλοιπα των κεφαλαιοποιούμενων δαπανών έχουν ως εξής:

	31/12/2006	31/12/2005
Τόκοι Δανείου	1.579	3.092
Λοιπά Χρηματοοικονομ	450	491

### 9.6 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Για τις υπάρχουσες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της εταιρίας της 31/12/2006 υπήρχαν υποθήκες επί των κτιρίων της για ποσό εκατ. € 68,8 και εκατ. € 39 αντίστοιχα.

### 9.7 Ασώματες ακινητοποιήσεις

Τα ασώματα στοιχεία του ενεργητικού του Ομίλου καθώς και των αποκτώμενων εταιρειών κατά την ημερομηνία εξαγοράς όσο και συνολικά αναλύονται ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ				
Ποσά σε €	Άδειες και Δικαιώματα	Software	Λοιπά	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 1η Ιανουαρίου 2005	-	285	-	285
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-	(250)	-	(250)
<b>Λογιστική αξία την 1η Ιανουαρίου 2005</b>	-	<b>35</b>	-	<b>35</b>
Προσθήκες	-	11	-	11
Αποσβέσεις Χρήσης	-	(14)	-	(14)
Κόστος Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2005	-	295	-	295
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-	(264)	-	(264)
<b>Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2005</b>	-	<b>31</b>	-	<b>31</b>
Αξία Κτήσης ασώματων στοιχείων αποκτώμενων εταιρειών	2,00	489	209	700
Σωρευμένες Αποσβέσεις ασώματων στοιχείων αποκτώμενων εταιρειών	(2,00)	(118)	(55)	(174)
Λογιστική Αξία ασώματων στοιχείων αποκτώμενων εταιρειών	-	371	154	526
Προσθήκες	-	18	-	18
Αποσβέσεις Χρήσης	-	(38)	(12)	(50)
Κόστος Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2006	2,00	685	154	839
Μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(2,00)	(302)	(12)	(314)
<b>Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2006</b>	-	<b>383</b>	<b>142</b>	<b>525</b>

Τα ασώματα στοιχεία του ενεργητικού της μητρικής εταιρίας αναλύονται ως εξής:  
Ποσά σε χιλ €

<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>			
Ποσά σε €	<b>Software</b>	<b>Λοιπά</b>	<b>Σύνολο</b>
Κόστος Κτήσης την 1η Ιανουαρίου 2005	285	-	285
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(250)	-	(250)
<b>Λογιστική αξία την 1η Ιανουαρίου 2005</b>	<b>35</b>	<b>-</b>	<b>35</b>
Προσθήκες	11	-	11
Αποσβέσεις Χρήσης	(14)	-	(14)
Κόστος Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2005	295	-	295
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(264)	-	(264)
<b>Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>31</b>	<b>-</b>	<b>31</b>
Προσθήκες	8	-	8
Αποσβέσεις Χρήσης	(14)	-	(14)
Κόστος Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2006	303	-	303
Μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(278)	-	(278)
<b>Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>25</b>	<b>-</b>	<b>25</b>

### 9.8 Υπεραξία

Κατά τη διάρκεια της παρουσιαζόμενης περιόδου ο Όμιλος απέκτησε έναντι ποσού € 11.080.535,48 το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας με έδρα την Κύπρο "Luella Enterprises Ltd" και μέσω αυτής ποσοστό 100% έμμεσης συμμετοχής στην θυγατρική της, "North Haven Ltd" με έδρα το Hong Kong, στην οποία ανήκει το 51,0044% της εταιρίας "Beogradsko Mesovito Preduzece" με έδρα την Σερβία και εκμεταλλεύεται το ξενοδοχείο Hyatt στο Βελιγράδι. Οι παραπάνω εταιρείες ενοποιούνται για πρώτη φορά στην παρούσα περίοδο. Τα συγκριτικά στοιχεία προηγούμενων περιόδων που παρατίθενται είναι της μητρικής. Η συγκεκριμένη εξαγορά επέφερε θετική μεταβολή στον κύκλο εργασιών του Ομίλου κατά € 10.2 εκ €, και στα καθαρά προ φόρων κέρδη 3,2 εκ € περίπου.

Από την εξαγορά προέκυψε Υπεραξία ποσού € 3.482,91 χιλ. η οποία προσδιορίστηκε ως εξής:

Ίδια Κεφάλαια την 5/06/2006 σε €	14.896,02
Τμήμα Αγοράς σε €	11.080,54
Ποσοστό Εξαγοράς	51,00%
Αναλογία Ιδίων κεφαλαίων που ανήκουν στον Όμιλο την 05/06/2006	7.597,62
<b>Υπεραξία (Goodwill) σε € την 05/06/2006</b>	<b>3.482,91</b>

Σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. η αγοράστρια εταιρία δύναται να προβεί σε αναπροσαρμογή της υπεραξίας μέσα σε χρονικό διάστημα δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αγοράς.

### 9.9 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις οι επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις, έχουν αποτιμηθεί στο κόστος κτήσης τους.

	<u>31/12/2006</u>	<u>31/12/2005</u>
<b>Αρχή περιόδου</b>	17.970	17.970
Μερίδιο κέρδους / (ζημιάς)	0	0
Προσθήκες - Αποτιμήσεις	11.101.750	0
Πωλήσεις	0	0
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b>11.119.720</b>	<b>17.970</b>
Οφειλόμενες δόσεις	-19.465	0
Προβλέψεις για υποτιμήσεις	0	0
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b>11.100.255</b>	<b>17.970</b>

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Σύνολο Μετοχών	2006		2005	
			Ποσοστό άμεσης επένδυσης	Ποσοστό έμμεσης επένδυσης	Ποσοστό άμεσης επένδυσης	Ποσοστό έμμεσης επένδυσης
LUELLA ENTERPRISES LTD	ΚΥΠΡΟΣ	112.000	100%	-	-	-
ΜΕΓΑΛΗ ΒΡΕΤΑΝΝΙΑ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	18.000	99,83%	-	99,83%	-
NORTH HAVEN LTD	HONG-KONG		-	100%	-	-
ΒΕΟΓΡΑΔΣΚΟ ΜΕΣΟΒΙΤΟ ΠΡΕΔΥΖΕΤΣΕ	ΣΕΡΒΙΑ	8.167	-	51%	-	-

### 9.10 Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Στο λογαριασμό Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις περιλαμβάνονται εγγυήσεις που έχουν δοθεί από την εταιρία και τον όμιλο συνολικά καθώς και λοιπές απαιτήσεις μακροχρόνιας λήξης.  
Ποσά σε χιλ €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>31/12/2006</u>	<u>31/12/2005</u>	<u>31/12/2006</u>	<u>31/12/2005</u>
Γραμμάτια εισπρακτέα μακροπρόθεσμης λήξεως	-	-	-	-
Μείον: Μη δουλευμένοι τόκοι	-	-	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	<b>58</b>	<b>55</b>	<b>53</b>	<b>55</b>
<b>Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>58</b>	<b>55</b>	<b>53</b>	<b>55</b>



### 9.11 Αναβαλλόμενη Φορολογία

Ο υπολογισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων διενεργείται στο επίπεδο της κάθε επιμέρους εταιρίας του Ομίλου και, στο βαθμό που προκύπτουν και απαιτήσεις και υποχρεώσεις, συμψηφίζονται μεταξύ τους (στο επίπεδο της κάθε επιμέρους εταιρίας).

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Τα ποσά για τον Όμιλο και την Εταιρία είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/12/2006		31/12/2005		31/12/2006		31/12/2005	
	Α.Φ. Απαίτηση	Α.Φ. Υποχρέωση	Α.Φ. Απαίτηση	Α.Φ. Υποχρέωση	Α.Φ. Απαίτηση	Α.Φ. Υποχρέωση	Α.Φ. Απαίτηση	Α.Φ. Υποχρέωση
<b>Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία</b>								
Ενσώματα Πάγια		(1.690)		(582)		(732)		(582)
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	101		223		101		223	
Συμμετοχές και λοιπές			0	0			0	0
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις								
<b>Κυκλοφορούντα Στοιχεία</b>								
Αποθέματα	260		429		260		429	
Λοιπές Απαιτήσεις								
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>								
Αποθεματικά(μεταφερόμενα απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια)		(297)		(328)		(297)		(328)
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>								
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	188		162		188		162	
Λοιπές ενδεχόμενες διαφορές								
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>								
Λοιπές Προβλέψεις								
Απαίτηση από συμψηφισμό αναγνωριζόμενων Φορολογικά ζημιών προηγούμενων χρήσεων	1.631		410		803		410	
Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση από Κέρδη Χρήσης		(507)		(431)		(507)		(431)
Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση από μη διανεμόμενα Κέρδη προηγούμενων χρήσεων		(431)				(431)		
<b>Σύνολο</b>	<b>2.181</b>	<b>(2.925)</b>	<b>1.225</b>	<b>(1.341)</b>	<b>1.353</b>	<b>(1.967)</b>	<b>1.225</b>	<b>(1.341)</b>
<b>Συμψηφισμός</b>	<b>-815</b>	<b>815</b>						
<b>Επίδραση από Αλλαγή Φορολογικού Συντελεστή</b>								
Ενσώματα Πάγια		101		55		101		55
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	(14)		(21)		(14)		(21)	
Αποθέματα	(36)		(40)		(36)		(40)	
Αποθεματικά(μεταφερόμενα απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια)		41		31		41		31
<b>Σύνολο</b>	<b>1.317</b>	<b>(1.968)</b>	<b>1.164</b>	<b>(1.255)</b>	<b>1.304</b>	<b>(1.825)</b>	<b>1.164</b>	<b>(1.255)</b>

## 9.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:  
Ποσά σε χιλ €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά και Είδη σκευασίας	540	194	182	194
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και Υπολείμματα	-	-	-	-
Εμβια & αγροτική παραγωγή	-	-	-	-
Παραγωγή σε εξέλιξη	-	-	-	-
Εμπορεύματα	479	235	251	235
<b>Σύνολο</b>	<b>1.018</b>	<b>429</b>	<b>433</b>	<b>429</b>

## 9.13 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι Πελάτες και οι λοιπές Εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:  
Ποσά σε χιλ €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Πελάτες	3.047	2.145	2.505	2.145
Μείον: Προβλέψεις επισφαλών πελατών	(69)	-	-	-
Επιταγές Εισπρακτές	190	238	190	238
<b>Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>3.168</b>	<b>2.383</b>	<b>2.695</b>	<b>2.383</b>

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:  
Ποσά σε χιλ €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Πελάτες	2.978	2.145	2.505	2.145
Γραμμάτια Εισπρακτέα	0	0	0	0
Επιταγές Εισπρακτέες	190	238	190	238
<b>Σύνολο</b>	<b>3.168</b>	<b>2.383</b>	<b>2.695</b>	<b>2.383</b>

### 9.14 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:  
Ποσά σε χιλ €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Κεφάλαιο εισπρακτέο στην επόμενη χρήση	-	-	-	-
Απαιτήσεις κατά οργάνων διοικήσεως	-	-	-	-
Δεσμευμένοι λογ/σμοί καταθέσεων	-	-	-	-
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις εισπρακτέες στην επόμενη χρήση	-	-	-	-
Χρεώστες διάφοροι	870	523	620	523
Λογ/σμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων	81	57	81	57
Μείον: Προβλέψεις επισφαλών λ/σμών διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων	-	-	-	-
<b>Καθαρές απαιτήσεις Χρεωστών</b>	<b>950</b>	<b>580</b>	<b>701</b>	<b>580</b>

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:  
Ποσά σε χιλ €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Χρεώστες διάφοροι	870	523	620	523
Λογ/σμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων	81	57	81	57
<b>Σύνολο</b>	<b>950</b>	<b>580</b>	<b>701</b>	<b>580</b>

Και τα Λοιπά Κυκλοφοριακά στοιχεία του Ενεργητικού αναλύονται ως εξής:  
Ποσά σε χιλ €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Έξοδα επόμενων χρήσεων	265	210	193	210
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	19	-	19	-
Λοιποί μεταβατικοί λογ/σμοί ενεργητικού	-	-	-	-
<b>Καθαρές απαιτήσεις Χρεωστών</b>	<b>284</b>	<b>210</b>	<b>212</b>	<b>210</b>

### 9.15 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν τα εξής:  
Ποσά σε χιλ €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Διαθέσιμα στο ταμείο	137	80	131	80
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	9.889	11.764	7.107	11.764
<b>Σύνολο</b>	<b>10.026</b>	<b>11.844</b>	<b>7.238</b>	<b>11.844</b>

Τα ταμειακά διαθέσιμα και οι τραπεζικές υπεραναλήψεις για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, περιλαμβάνουν τα εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Διαθέσιμα στο ταμείο	137	80	131	80
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	9.889	11.764	7.107	11.764
<b>Σύνολο</b>	<b>10.026</b>	<b>11.844</b>	<b>7.238</b>	<b>11.844</b>

### 9.16 Μετοχικό Κεφάλαιο

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε € 23.927.680, διαιρούμενο σε 21.364.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1,12 έκαστη. Οι μετοχές της Εταιρίας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

Σημειώνεται ότι η Εταιρία εντός της χρήσης 2006 προέβη σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά ποσό € 427.280, που πραγματοποιήθηκε με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από € 1,10 σε € 1,12, με απόφαση που έλαβε Έκτακτη Γενική Συνέλευση την 06.06.2006.

Σύμφωνα με το Μητρώο Μετόχων της Εταιρίας, κατά την 28.03.2007 ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, οι μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρία μεγαλύτερο του 5%, ήταν η VENTURE ABILITY SA με ποσοστό συμμετοχής 49,81% (το αντίστοιχο ποσοστό κατά την τελευταία Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας ήταν 49,70%), TALANTON INVESTMENTS INC με 6,21% και η UBS AG, με ποσοστό συμμετοχής 5,73% (το αντίστοιχο ποσοστό κατά την τελευταία Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας ήταν 5,47%).

Οι μετοχές της «ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΛΑΜΨΑ Α.Ε.» είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες στο χρηματιστήριο Αθηνών και συμμετέχουν στους εξής δείκτες:

Eurobank Mid Cup 50 Index ✓  
FTSE/ΧΑ Ταξίδια Αναψυχή ✓

### 9.17 Δάνεια

Ποσά σε χιλ €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	-	30.000	-	30.000
Ομολογίες	27.300	-	27.300	-
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>27.300</b>	<b>30.000</b>	<b>27.300</b>	<b>30.000</b>
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	-	-	-	-
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>				
Βραχυπρόθεσμο τμήμα ομολογιακών και τραπεζικών δανείων	3.703	-	3.703	-
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>3.703</b>	<b>-</b>	<b>3.703</b>	<b>-</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>31.003</b>	<b>30.000</b>	<b>31.003</b>	<b>30.000</b>

Επιπλέον των παραπάνω ο όμιλος έχει και βραχυπρόθεσμο τμήμα λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων ποσό 3.739 χιλ € το οποίο εξολοκλήρου προέρχεται από την θυγατρική εταιρία του Ομίλου **Beogradsko Mesovito Preduzece** εκ των οποίων ποσό 1.491 χιλ € προέρχεται από το μακροπρόθεσμο δάνειο που έχει συνάψει η εταιρία και το υπόλοιπο ποσό 2.248 χιλ € από το βραχυπρόθεσμο μέρος λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων.

### 9.18 Προμηθευτές

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλ €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Προμηθευτές	1.717	984	1.352	984
Γραμμάτια Πληρωτέα	-	-	-	-
Επιταγές Πληρωτέες	-	-	-	-
Μείον: Μη δουλευμένοι τόκοι γραμματίων πληρωτέων	-	-	-	-
	<b>1.717</b>	<b>984</b>	<b>1.352</b>	<b>984</b>

### 9.19 Φόροι και κοινωνικές ασφαλίσεις

Τα υπόλοιπα των φόρων και κοινωνικών ασφαλίσεων του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:  
Ποσά σε χιλ €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Υποχρεώσεις από Φόρους	1.861	950	902	950
Κοινωνικές Ασφαλίσεις	697	602	690	602
<b>Σύνολο</b>	<b>2.558</b>	<b>1.552</b>	<b>1.592</b>	<b>1.552</b>

### 9.20 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:  
Ποσά σε χιλ €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	-	-	-	-
Υποχρεώσεις προς λοιπές συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις	-	-	-	-
Μερίσματα πληρωτέα	44	10	44	10
Υποχρεώσεις συνδεδεμένες με στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	-	-	-	-
Έσοδα επόμενης περιόδου - Επιχορηγ.	233	14	-	14
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	840	425	499	425
Λοιποί μεταβατικοί λογ/σμοί παθητικού	59	-	59	-
Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επομ.χρήση	-	-	-	-
Πιστωτές διάφοροι	1.171	1.067	1.067	1.067
<b>Σύνολο</b>	<b>2.347</b>	<b>1.516</b>	<b>1.669</b>	<b>1.516</b>

### 9.21 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Το υπόλοιπο των Λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων στις 31 Δεκεμβρίου 2006 αφορά εξ ολοκλήρου μακροπρόθεσμο δάνειο ύψους € 25.097 χιλιάδων της θυγατρικής Beogradsko Mesovito Preduzecze που είχε αρχικά συναφθεί το 1989 και επαναχρηματοδοτήθηκε τον Οκτώβριο του 2004. Το δάνειο έχει δοθεί σε \$ και αποπληρώνεται σε μηνιαίες δόσεις. Το επιτόκιο του δανείου είναι το τριμηνιαίο EURIBOR πλέον 3% περιθώριο.

Για την εξασφάλιση του δανείου έχει δοθεί εμπράγματη εγγύηση υπέρ του δανειστή με εξασφάλιση του ακινήτου της εταιρίας στο Βελιγράδι.

## 9.22 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις που αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρία αναγνωρίζονται εφ' όσον υπάρχουν παρούσες νομικές ή τεκμαρτές υποχρεώσεις ως συνέπεια παλαιότερων γεγονότων, εφ' όσον υπάρχει πιθανότητα εκκαθάρισης τους μέσω εκρών πόρων, και εφ' όσον η υποχρέωση του ποσού μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Πιο συγκεκριμένα, αναγνωρίζονται προβλέψεις για περιπτώσεις αγωγών πρώην εργαζομένων σε βάρος της εταιρίας. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία των εξόδων που θα απαιτηθούν για την εξόφληση τους. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον υπάρχει πιθανότητα εισροής οικονομικών οφελών. Στους πίνακες που ακολουθούν παρατίθεται η ανάλυση της κίνησης των λογαριασμών των προβλέψεων, του Ομίλου και της Εταιρίας:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Αγωγές εργαζομένων	Ζημιές από μετοχές	Συνολο	Αγωγές εργαζομένων	Ζημιές από μετοχές	Συνολο
<b>Την 1η Ιανουαρίου 2006</b>						
Ποσό από μεταφορά την 1η Ιανουαρίου 2006	80	50	130	80	50	130
Πρόσθετες προβλέψεις	-	-	-	-	-	-
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις	(20)	(1)	(21)	(20)	(1)	(21)
Αχρησιμοποίητα ποσά που αναστράφηκαν	-	-	-	-	-	-
Ποσό σε μεταφορά την 31η Δεκεμβρίου 2005	-	-	-	-	-	-
<b>Την 31η Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>60</b>	<b>49</b>	<b>109</b>	<b>60</b>	<b>49</b>	<b>109</b>

## 9.23 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΙΑ
<b>Συσσωρευμένη Πρόβλεψη κατά την 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>565</b>	<b>565</b>
Παροχές που πληρώθηκαν από τον Εργοδότη	(134)	(134)
Σύνολο δαπάνης που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα	218	218
<b>Συσσωρευμένη Πρόβλεψη κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>648</b>	<b>648</b>
Παροχές που πληρώθηκαν από τον Εργοδότη	(70)	(70)
Σύνολο δαπάνης που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα	181	176
<b>Συσσωρευμένη Πρόβλεψη κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>759</b>	<b>754</b>

Για τον υπολογισμό της πρόβλεψης χρησιμοποιήθηκαν οι υπηρεσίες εξειδικευμένης εταιρίας αναλογιστών (Hewitt).

## 9.24 Ανάλυση κύκλου εργασιών

Στον κάτωθι πίνακα δίνεται ανάλυση των εσόδων της εταιρίας ανά κύρια κατηγορία

Ποσά σε χιλ €

### Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(Ποσά σε χιλιάδες €)	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Έσοδα δοματίων	19.615	17.621
Πωλήσεις Τροφίμων και Ποτών	13.317	11.873
Έσοδα από SPA-Health Club	829	775
Έσοδα Τηλεφωνείου	210	257
Λοιπά Έσοδα	671	474
<b>Σύνολο</b>	<b>34.642</b>	<b>31.001</b>

### 9.25 Έξοδα ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία του Ομίλου έχει ως ακολούθως:  
Ποσά σε χιλ €

#### 1/1 - 31/12/2006

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης
Αναλώσεις αποθεμάτων	6.965	20	9
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	12.107	2.433	789
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	968	1.764	781
Παροχές τρίτων	2.130	41	47
Φόροι - τέλη	178	32	13
Διάφορα έξοδα	3.199	818	1.000
Αποσβέσεις	3.584	-	-
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	79	-	-
Ιδιόχρηση αποθεμάτων	(464)	-	-
	<b>28.746</b>	<b>5.109</b>	<b>2.639</b>

#### 1/1 - 31/12/2005

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης
Αναλώσεις αποθεμάτων	3.662	-	-
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	9.363	1.946	631
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	977	1.472	729
Παροχές τρίτων	1.946	32	52
Φόροι - τέλη	139	57	5
Διάφορα έξοδα	1.437	238	561
Αποσβέσεις	2.838	-	-
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	57	-	-
Ιδιόχρηση αποθεμάτων	(427)	-	-
	<b>19.992</b>	<b>3.745</b>	<b>1.979</b>

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία της Εταιρίας έχει ως ακολούθως:  
Ποσά σε χιλ €

#### 1/1 - 31/12/2006



	Η ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης
Αναλώσεις αποθεμάτων	4.318	-	-
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	9.828	2.095	694
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	952	1.753	781
Παροχές τρίτων	2.139	38	48
Φόροι - τέλη	176	32	13
Διάφορα έξοδα	1.767	262	537
Αποσβέσεις	2.865	-	-
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	79	-	-
Ιδιόχρηση αποθεμάτων	(464)	-	-
	<b>21.662</b>	<b>4.180</b>	<b>2.074</b>

### 1/1 - 31/12/2005

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης
Αναλώσεις αποθεμάτων	3.662	-	-
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	9.363	1.946	631
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	977	1.472	729
Παροχές τρίτων	1.946	32	52
Φόροι - τέλη	139	57	5
Διάφορα έξοδα	1.437	238	561
Αποσβέσεις	2.838	-	-
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	57	-	-
Ιδιόχρηση αποθεμάτων	(427)	-	-
	<b>19.992</b>	<b>3.745</b>	<b>1.979</b>

### 9.26 Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό

Ποσά σε χιλ. €

#### Χρηματοοικονομικά Έσοδα-Έξοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
<b>Έσοδα τόκων από:</b>				
- Τραπεζών	144	169	144	169
Έσοδα συμμετοχών	-	-	14	-
<b>Σύνολο</b>	<b>144</b>	<b>169</b>	<b>158</b>	<b>169</b>
<b>Έξοδα τόκων από:</b>				
- Προεξόφληση Υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	26	27	26	27
- Τραπεζικά δάνεια	3.533	1.213	1.240	1.213
- Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών	1	-	1	-
- Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	35	35	35	35
Λογιστικοποίηση Leasing	5	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>3.600</b>	<b>1.275</b>	<b>1.302</b>	<b>1.275</b>

## 9.27 Άλλα λειτουργικά έσοδα – έξοδα

Ποσά σε χιλ. €

### ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ-ΕΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
<b>Λοιπα Έσοδα Εκμετάλευσης</b>				
Έσοδα από Επιδοτήσεις-Επιχορηγήσεις	32	42	32	42
Άλλα έσοδα Παρεπόμενων ασχολιών	560	148	560	148
Έσοδα από Ενοίκια	-	328	-	328
Προμήθειες -Μεσπίεις	-	47	-	47
Έσοδα Από Προβλήματα προηγούμενων χρήσεων	6	121	6	121
Λοιπά έσοδα	3.459	78	37	78
<b>Σύνολο</b>	<b>4.058</b>	<b>765</b>	<b>635</b>	<b>765</b>

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
<b>Λοιπα Έξοδα Εκμετάλευσης</b>				
Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών από εξόφληση λογαριασμών	22	(68)	22	(68)
Ζημιές από ανεπίδεκτες εισπράξεων απατήσεις	20	(83)	20	(83)
Προβλήματα για έκτακτους Κινδύνους	15	-	15	-
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	-	(101)	-	(101)
Ασφαλιστικές Αποζημιώσεις	-	-	-	-
Λοιπές Αποζημιώσεις	-	-	-	-
Μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	341	(169)	341	(169)
Λοιπά Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	76	(125)	76	(125)
<b>Σύνολο</b>	<b>474</b>	<b>(547)</b>	<b>474</b>	<b>(547)</b>

## 9.28 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρίας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

## 9.29 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις του Ομίλου και της εταιρίας δίνονται στον κάτωθι πίνακα. Βρίσκεται σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για την μητρική ο οποίος δεν έχει ολοκληρωθεί και δεν μπορεί να γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη για ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις. Η διοίκηση της εταιρίας εκτιμά ότι δεν πρόκειται να προκύψουν φορολογικές διαφορές δεδομένου ότι η εταιρία έχει και το δικαίωμα να συμφηφίσει σημαντικής αξίας αναγνωριζόμενες φορολογικά ζημιές προηγούμενων χρήσεων. Συνέπεια των προαναφερόμενων είναι να μην έχει γίνει ουδεμία πρόβλεψη σχετικά με το θέμα αυτό.

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ "ΛΑΜΨΑ" Α.Ε.	2003-2006
LUELLA ENTERPRISES LTD	
ΜΕΓΑΛΗ ΒΡΕΤΑΝΝΙΑ ΕΠΕ	2004-2006
NORTH HAVEN LTD	2000-2006
ΒΕΟΓΡΑДСΚΟ ΜΕΣΟΒΙΤΟ ΠΡΕΔΥΖΕΣΕ	2005-2006

### 9.30 Μεταβολή σε λογιστικές εκτιμήσεις

Δεν σημειώθηκε καμία μεταβολή στις λογιστικές μεθόδους ή στις λογιστικές εκτιμήσεις.

### 9.31 Αριθμός απασχολούμενου δυναμικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού για το δωδεκάμηνο του 2006 και 2005, του Ομίλου και της Εταιρίας:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005	1/1 - 31/12/2006	1/1 - 31/12/2005
Μισθωτοί	703	456	489	456
Ημερομίσθιοι	23	15	39	15
<b>Σύνολο</b>	<b>726</b>	<b>471</b>	<b>528</b>	<b>471</b>

### 9.32 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών» εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε χιλ. €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
α) Πωλήσεις Αγαθών και Υπηρεσιών	39	39
β) Αγορές Αγαθών και Υπηρεσιών	-	-
γ) Απαιτήσεις	21	21
δ) Υποχρεώσεις	-	-
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1280	860
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	-
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	-

### 9.33 Φόροι Εισοδήματος

Ποσά σε χιλ €

Στον κάτωθι πίνακα δίνεται ανάλυση των φόρων που επιβάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσης μητρικής και ενοποιημένου.

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	31/12/2006	31/12/2005	31/12/2006	31/12/2005
Αναβαλλόμενη φορολογία που αναλογεί στη χρήση	430	503	430	455
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί στη χρήση	1.651	455	698	503
Έξοδο φόρου εισοδήματος που αναλογεί στη χρήση	2081	958	1.128	958

### 9.34 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Οικον.Διευθυντής

**ΜΩΡΙΣ ΜΟΝΤΙΑΝΟ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ. ΔΑΝΔΟΛΟΣ**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ**

A.Δ.Τ. GR 0203754

A.Δ.Τ. X 170751

A.Δ.Τ. Φ 118601