

Αθήνα, 7 Ιουνίου 2006

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Η “Εταιρεία Ελληνικών Ξενοδοχείων ΛΑΜΨΑ ΑΕ” ανακοινώνει ότι η κατά 100% θυγατρική της Κυπριακή Εταιρεία “Luella Enterprises Company Ltd” απέκτησε την 6^η Ιουνίου 2006 με ίδια διαθέσιμα και έναντι του ποσού των 11.080.535,48 ευρώ, το 100% των μετοχών της εταιρείας “North Haven Ltd”, που εδρεύει στο Χονκ Κονγκ και είναι θυγατρική της εταιρείας “Hyatt International Holdings Company”.

Η “North Haven Ltd” είναι κυρία του 51% των μετοχών της εταιρείας “Beogradsko Mešovito Preduzecée A.D.”, η οποία είναι ιδιοκτήτρια του Ξενοδοχείου “Hyatt Regency” στο Βελιγράδι. Το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται στο κεντρικότερο σημείο της νέας πόλης του Βελιγραδίου, είναι το μόνο Ξενοδοχείο 5 αστέρων με δυναμικότητα 308 δωματίων και σουιτών καθώς και σημαντικούς συνεδριακούς χώρους και αίθουσες εκδηλώσεων. Η Hyatt International θα παραμείνει διαχειρίστρια του ξενοδοχείου για τα επόμενα είκοσι τρία (23) έτη.

Επίσης, παραχωρήθηκε στην «Εταιρεία Ελληνικών Ξενοδοχείων ΛΑΜΨΑ Α.Ε.» ή σε θυγατρική της, δικαίωμα προαίρεσης αγοράς στην τιμή κτήσης του 100% των μετοχών της εταιρείας “Belven Associates”, που εδρεύει στις Μπαχάμες, η οποία είναι δικαιούχος δανείου ύψους 36.167.871,00 δολλαρίων Η.Π.Α. προς την εταιρεία “Beogradsko Mešovito Preduzecée A.D.”, ασφαλισμένου με υποθήκη επί του ακινήτου. Οι όροι του ως άνω δανείου κρίνονται ιδιαίτερα ευνοϊκοί από πλευράς αποδόσεως, με βάση τις σημερινές συνθήκες. Προσωρινός Κύριος του 100% των μετοχών της “Belven Associates” κατέστη επίσης την 6^η Ιουνίου 2006, κατόπιν αγοράς από συμφέροντα της οικογένειας Pritzker του Chicago, Η.Π.Α., εταιρεία συμφερόντων του Ομίλου Λασκαρίδη. Η εταιρεία μας σκοπεύει να εξασκήσει το δικαίωμα προαίρεσης ευθύς ως εξασφαλισθεί η χρηματοδότηση της συναλλαγής αυτής, με τραπεζικό δανεισμό ή/και με αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο με την υποστήριξη των μετόχων της εταιρείας προσβλέπει στην περαιτέρω ανάπτυξη της εταιρείας. Σημειώνουμε ότι η επένδυση αυτή είναι η πρώτη που κάνει η εταιρεία Λάμψα στην ιστορία της, αφού ως γνωστό εδώ και έναν αιώνα η Μεγάλη Βρεταννία αποτελούσε το μοναδικό περιουσιακό της στοιχείο και δραστηριότητα.

Τέλος είναι αξιοσημείωτο ότι οι πληρότητες και τα έσοδα της ανακαινισμένης Μεγάλης Βρεταννίας συνεχίζουν και φέτος να βελτιώνονται ουσιαστικά προς όφελος των μετόχων της εταιρείας.